

令和 7 年 度

収 支 予 算 書 内 訳 表 (損益計算ベース)

令和7年4月1日から 令和8年3月31日まで

公1事業：消費者保護事業
公2事業：人材育成、宅建業務支援事業
公3事業：他の公益法人が行う公益目的事業への協力事業
収1事業：会員提供品、県収入証紙、会館の賃貸にかかる事業
他1事業：会員業務支援、組織維持事業等

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	公 益 目 的 事 業 会 計					収 益 事 業 等 会 計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
①特定資産運用益												
特定資産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,000	0	3,000
特定資産運用益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,000	0	3,000
②受取入会金												
受取入会金	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
受取入会金計	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
③受取会費												
受取会費（新規）	0	0	0	338,580	338,580	0	61,560	0	61,560	112,860	0	513,000
受取会費（既存）	0	0	0	20,813,760	20,813,760	0	3,784,320	0	3,784,320	6,937,920	0	31,536,000
受取会費計	0	0	0	21,152,340	21,152,340	0	3,845,880	0	3,845,880	7,050,780	0	32,049,000
④事業収益												
会員提供品売上収益	0	0	0	0	0	180,000	0	0	180,000	0	0	180,000
証紙販売手数料	0	0	0	0	0	46,000	0	0	46,000	0	0	46,000
受取賃貸料収益	0	0	0	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000
事業収益計	0	0	0	0	0	3,574,000	0	0	3,574,000	0	0	3,574,000
⑤受取補助金等												
受取補助金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
受取補助金等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
⑥受取受託費収益												
入会事務受託収益	0	0	0	0	0	0	300,000	0	300,000	0	0	300,000
受取会費徴収事務受託収益	0	0	0	0	0	0	350,400	0	350,400	0	0	350,400
受取空き家調査受託収益	1,644,500	0	0	0	1,644,500	0	0	0	0	0	0	1,644,500
受取試験受託収益	0	5,922,400	0	0	5,922,400	0	0	0	0	0	0	5,922,400
受取法定講習受託収益	0	4,200,000	0	0	4,200,000	0	0	0	0	0	0	4,200,000
受取安心R住宅受託収益	0	0	0	0	0	0	12,000	0	12,000	0	0	12,000
受取従事者教育研修受託収益	0	0	0	0	0	0	44,000	0	44,000	0	0	44,000
受取賃貸管理士講習受託収益	0	0	0	0	0	0	135,300	0	135,300	0	0	135,300
受取代理店募集促進等受託収益	0	0	0	0	0	0	600,000	0	600,000	0	0	600,000
受取研修業務受託収益	0	0	0	0	0	0	330,000	0	330,000	0	0	330,000
受取受託費収益計	1,644,500	10,122,400	0	0	11,766,900	0	1,771,700	0	1,771,700	0	0	13,538,600
⑦受取負担金収益												
受取負担金収益	1,000	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0	0	1,000
受取負担金収益計	1,000	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0	0	1,000
⑧受取寄付金												
受取寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
受取寄付金計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
⑨雑収益												
退職給付引当資産受入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	365,200	0	365,200
雑収益	0	0	0	0	0	0	5,000	0	5,000	0	0	5,000
雑収益計	0	0	0	0	0	0	5,000	0	5,000	365,200	0	370,200
経常収益計	1,645,500	10,122,400	0	26,102,340	37,870,240	3,574,000	6,522,580	0	10,096,580	9,069,980	0	57,036,800

科 目	公 益 目 的 事 業 会 計					収 益 事 業 等 会 計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益 1 事業	公益 2 事業	公益 3 事業	公益共通事業	小 計	収 1 事業	他 1 事業	収益共通事業	小 計			
(2) 経常費用												
①事業費												
給与手当	10,560,000	5,808,000	105,600	0	16,473,600	422,400	2,745,600	0	3,168,000	0	0	19,641,600
通勤手当	176,000	96,800	1,760	0	274,560	7,040	45,760	0	52,800	0	0	327,360
福利厚生費	1,940,000	1,067,000	19,400	0	3,026,400	77,600	504,400	0	582,000	0	0	3,608,400
退職給付費用	730,400	401,720	7,304	0	1,139,424	29,216	189,904	0	219,120	0	0	1,358,544
会議費	335,000	526,000	0	0	861,000	0	825,140	0	825,140	0	0	1,686,140
全宅連負担金	0	0	735,840	0	735,840	0	0	0	0	0	0	735,840
公正取引協議会等支払負担金	0	0	890,560	0	890,560	0	0	0	0	0	0	890,560
会場費	78,000	1,100,000	0	0	1,178,000	0	0	0	0	0	0	1,178,000
講師等謝金	150,000	180,000	0	0	330,000	0	0	0	0	0	0	330,000
派遣費	2,696,000	940,000	0	0	3,636,000	0	0	0	0	0	0	3,636,000
旅費交通費	327,000	295,600	2,920	0	625,520	11,680	75,920	0	87,600	0	0	713,120
水道光熱費	808,000	444,400	8,080	0	1,260,480	32,320	210,080	0	242,400	0	0	1,502,880
警備・清掃費	362,800	244,540	3,628	0	610,968	14,512	94,328	0	108,840	0	0	719,808
車両費	234,500	128,975	2,345	0	365,820	9,380	60,970	0	70,350	0	0	436,170
事務機使用料	1,100,212	601,317	9,042	0	1,710,571	36,168	235,095	0	271,263	0	0	1,981,834
保険料	138,155	65,207	809	0	204,171	17,310	22,715	0	40,025	0	0	244,196
租税公課	0	385,000	0	0	385,000	432,851	139,211	0	572,062	0	0	957,062
支払手数料	607,500	158,125	2,875	0	768,500	11,500	74,750	0	86,250	0	0	854,750
通信運搬費	805,800	1,056,515	5,573	0	1,867,888	22,292	324,898	0	347,190	0	0	2,215,078
消耗品費	256,250	177,938	2,563	0	436,751	10,250	66,625	0	76,875	0	0	513,626
修繕費	888,000	342,400	1,600	0	1,232,000	176,000	64,000	0	240,000	0	0	1,472,000
印刷費	768,500	312,750	1,450	0	1,082,700	5,800	352,700	0	358,500	0	0	1,441,200
新聞図書費	196,000	950,250	1,150	0	1,147,400	4,600	208,900	0	213,500	0	0	1,360,900
広告費	1,331,000	119,800	360	0	1,451,160	1,440	269,360	0	270,800	0	0	1,721,960
広報費	54,000	361,000	0	0	415,000	0	0	0	0	0	0	415,000
渉外費	105,000	79,000	1,000	0	185,000	4,000	26,000	0	30,000	0	0	215,000
負担金	99,000	54,450	990	0	154,440	3,960	105,740	0	109,700	0	0	264,140
会員提供品売上原価	0	0	0	0	0	180,000	0	0	180,000	0	0	180,000
減価償却費	852,200	367,110	1,890	0	1,221,200	194,000	66,500	0	260,500	0	0	1,481,700
雑費	258,450	496,300	1,360	0	756,110	5,440	90,360	0	95,800	0	0	851,910
事業費計	25,857,767	16,760,197	1,808,099	0	44,426,063	1,709,759	6,798,956	0	8,508,715	0	0	52,934,778
②管理費												
給与手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,478,400	0	1,478,400
通勤手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,640	0	24,640
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	271,600	0	271,600
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	467,456	0	467,456
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,445,500	0	1,445,500
理事会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	664,500	0	664,500
北・東・甲地区連絡会会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,378,000	0	1,378,000
会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	329,640	0	329,640
全宅連負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,576,800	0	1,576,800

科 目	公 益 目 的 事 業 会 計					収 益 事 業 等 会 計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益 1 事業	公益 2 事業	公益 3 事業	公益共通事業	小 計	収 1 事業	他 1 事業	収益共通事業	小 計			
公正取引協議会等支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	770,560	0	770,560
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40,880	0	40,880
水道光熱費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	113,120	0	113,120
警備・清掃費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50,792	0	50,792
車両費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32,830	0	32,830
事務機使用料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126,590	0	126,590
保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99,305	0	99,305
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	112,940	0	112,940
支払手数料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40,250	0	40,250
訴訟費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	85,522	0	85,522
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35,875	0	35,875
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	128,000	0	128,000
印刷費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,300	0	20,300
新聞図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36,100	0	36,100
広告費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,040	0	5,040
広報費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,000	0	10,000
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,000	0	14,000
負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13,860	0	13,860
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,000	0	300,000
寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50,000	0	50,000
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	108,300	0	108,300
雑費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,040	0	31,040
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,862,840	0	9,862,840
経常費用計	25,857,767	16,760,197	1,808,099	0	44,426,063	1,709,759	6,798,956	0	8,508,715	9,862,840	0	62,797,618
評価損益等調整前当期経常増減額	△24,212,267	△6,637,797	△1,808,099	26,102,340	△6,555,823	1,864,241	△276,376	0	1,587,865	△792,860	0	△5,760,818
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△24,212,267	△6,637,797	△1,808,099	26,102,340	△6,555,823	1,864,241	△276,376	0	1,587,865	△792,860	0	△5,760,818
2. 経常外増減の部												
(1) 経常外収益												
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用												
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額	0	0	0	772,839	772,839	△772,839	0	0	△772,839	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△24,212,267	△6,637,797	△1,808,099	26,875,179	△5,782,984	1,091,402	△276,376	0	815,026	△792,860	0	△5,760,818
法人税、住民税及び事業税	0	0	0	0	0	280,000	0	0	280,000	280,000	0	560,000
当期一般正味財産増減額	△24,212,267	△6,637,797	△1,808,099	26,875,179	△5,782,984	811,402	△276,376	0	535,026	△1,072,860	0	△6,320,818
一般正味財産期首残高												218,498,302
一般正味財産期末残高												212,177,484
II 指定正味財産増減の部												
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高												212,177,484
事業比率	41.18%	26.69%	2.88%		70.74%				13.55%	15.71%		100%
					公益目的事業比率							