

財 産 目 録

令和7年3月31日現在

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会
(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金 額	
(流動資産) 現金預金	現 金	手元保管	運転資金として	336,015	
	普通預金	普通預金	運転資金として	27,543,855	
		山梨中央銀行 本店 普通		27,199,117	
		山梨中央銀行 住吉支店 普通		0	
		山梨中央銀行 住吉支店 普通	会費受入口座 4 口	0	
		山梨中央銀行 本店 普通	法定講習会受講料等受入口座	0	
		山梨県民信用組合 城南支店 普通		151,652	
		甲府信用金庫 南支店 普通		180,729	
		山梨信用金庫 南支店 普通		12,357	
	郵便預金			2,200	
	ゆうちょ銀行 振替	会費受入口座	1,100		
	ゆうちょ銀行 振替	法定講習会受講料等受入口座	1,100		
現金預金合計				27,882,070	
その他流動資産	立替金			0	
	未収金			801,360	
		会費	未収会費	540,000	
		都留市	活用空き家調査等業務受託料	261,360	
	前払金	(株)ファミリーラブ他	総会等会場費用他	74,000	
	貯蔵品			656,432	
	会員提供品	都市計画図他	会員への販売	83,732	
	山梨県証紙	山梨県収入証紙	会員等への販売	572,700	
その他流動資産合計				1,531,792	
流動資産合計				29,413,862	
(固定資産) 基本財産	土地	甲府市下小河原町237-5	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用財産である。	34,912,000	
			うち公益目的保有財産 78%	27,231,360	
			うち収益事業、他事業、管理 22%	7,680,640	
	基本財産合計			34,912,000	
	特定資産	備品購入引当資産	山梨信用金庫 南支店 普通	会員管理ソフト開発に備えたもの	14,000,000
		退職給与引当資産		職員に対する退職金の支払いに備えたもの	20,481,000
			山梨県民信用組合 城南支店 普通		10,481,000
			山梨県民信用組合 城南支店 定期		10,000,000
		返還金引当資産	山梨中央銀行 住吉支店 普通	会館建設借入金返還に備えたもの	5,650,000
		減価償却引当資産		会館の建て替えに備えたもの	42,164,215
			甲府信用金庫 南支店 普通		29,664,215
			甲府信用金庫 南支店 定期		2,500,000
			山梨中央銀行 本店 定期		10,000,000
		修繕費引当資産		会館修繕に備えたもの	21,534,971
			山梨中央銀行 住吉支店 普通		7,934,971
			山梨信用金庫 南支店 普通		6,600,000
			山梨信用金庫 南支店 定期		7,000,000
		預り保証金引当資産			10,500,000
			甲府信用金庫 南支店 定期	保証協会より事務室賃貸借契約の保証金	7,500,000
山梨信用金庫 南支店 定期			保証協会より駐車場賃貸借契約の保証金	3,000,000	
特定資産合計				114,330,186	

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金 額	
その他固定資産	土地	甲府市下小河原町 235-1. 235-3. 228-1. 227-1	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 で使用している共用資産である。	46,170,578	
			うち公益目的事業 1.2 75%	34,627,934	
			うち収益事業 25%	11,542,644	
	建物	甲府市下小河原町237-5	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 等、管理業務で使用している共用資産である。	30,843,104	
			うち公益目的事業 77%	23,749,190	
			うち収益事業・他事業・管理 23%	7,093,914	
	建物附属設備	トイレ自動フラッシュバルブ	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 等、管理業務で使用している共用資産である。	0	
			うち公益目的事業 77%	0	
			うち収益事業・他事業・管理 23%	0	
	構築物	甲府市下小河原町 237-5 下水道・雨水排水布設工事・舗装工事・屋外照明設備 〃 甲府市下小河原町 235-1.235-3.228-1.227-1 外灯・フェンス等 〃	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 等、管理業務で使用している共用資産である。	222,814	
うち公益目的事業 78%			3,540		
うち収益事業・他事業・管理 22%			999		
うち公益目的事業 1.2 75%			163,706		
うち収益事業 25%			54,569		
什器備品	会議用テーブル・冷暖房機他	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 等、管理業務で使用している共用資産である。	717,876		
		うち公益目的事業 78%	559,943		
		うち収益事業・他事業・管理 22%	157,933		
電話加入権	電話回線	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 等、管理業務で使用している共用資産である。	164,984		
		うち公益目的事業 78%	128,688		
		うち収益事業・他事業・管理 22%	36,296		
出資金	山梨県民信用組合	出資金	20,000		
その他固定資産合計				78,139,356	
固定資産合計				227,381,542	
資産合計				256,795,404	
(流動負債)	未払金	(株)アドブレン社他	広告費等	183,826	
	前受金	山梨県収入証紙	山梨県収入証紙販売手数料	19,262	
	預り金			1,463,014	
	職員源泉税	職員	職員給与の源泉所得税	90,040	
	キャリアパーソン	不動産キャリアパーソン講座受講者	受講料	35,200	
	法定講習	法定講習申込者	受講料・申請料	907,500	
	会費	元会員	会費一部預り金	163,400	
	他団体	山梨県宅建サポートセンター	Zoom 利用料	15,674	
	職員住民税	職員	職員給与の住民税	251,200	
	仮受金	会員	会費等	0	
	流動負債合計			1,666,102	
	(固定負債)	長期借入金	会館建設借入金 元会員 40 件	会館建設のための借入金	5,650,000
		退職給付引当金	職員に対するもの	職員の退職金に備えたもの	20,481,000
預り保証金		保証協会より	事務室賃貸料及び駐車場賃貸料保証金	10,500,000	
固定負債合計			36,631,000		
負債合計				38,297,102	
正味財産				218,498,302	