

令和 6 年 度

正味財産増減計算書内訳表

令和 6 年 4 月 1 日から 令和 7 年 3 月 31 日まで

公 1 事業：消費者保護事業
公 2 事業：人材育成、宅建業務支援事業
公 3 事業：他の公益法人等が行う公益目的事業への協力事業
収 1 事業：会員提供品、県収入証紙、会館の賃貸にかかる事業
他 1 事業：会員業務支援、組織維持事業等

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益 1 事業	公益 2 事業	公益 3 事業	公益共通事業	小 計	収 1 事業	他 1 事業	収益共通事業	小 計			
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
① 特定資産運用益												
特定資産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,194	0	3,194
特定資産運用益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,194	0	3,194
② 受取入会金												
受取入会金	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
受取入会金計	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
③ 受取会費												
受取会費（新規）	0	0	0	270,270	270,270	0	49,140	0	49,140	90,090	0	409,500
受取会費（既存）	0	0	0	20,849,400	20,849,400	0	3,790,800	0	3,790,800	6,949,800	0	31,590,000
受取会費計	0	0	0	21,119,670	21,119,670	0	3,839,940	0	3,839,940	7,039,890	0	31,999,500
④ 事業収益												
会員提供品売上収益	0	0	0	0	0	126,985	0	0	126,985	0	0	126,985
証紙販売手数料	0	0	0	0	0	81,187	0	0	81,187	0	0	81,187
受取賃貸料収益	0	0	0	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000
事業収益計	0	0	0	0	0	3,556,172	0	0	3,556,172	0	0	3,556,172
⑤ 受取補助金等												
受取補助金	0	0	0	0	0	0	2,008,449	0	2,008,449	0	0	2,008,449
受取補助金等計	0	0	0	0	0	0	2,008,449	0	2,008,449	0	0	2,008,449
⑥ 受取受託費収益												
入会事務受託収益	0	0	0	0	0	0	320,000	0	320,000	0	0	320,000
受取会費徴収事務受託収益	0	0	0	0	0	0	348,000	0	348,000	0	0	348,000
受取空き家調査受託収益	261,360	0	0	0	261,360	0	0	0	0	0	0	261,360
受取試験受託収益	0	6,808,860	0	0	6,808,860	0	0	0	0	0	0	6,808,860
受取法定講習受託収益	0	6,124,176	0	0	6,124,176	0	0	0	0	0	0	6,124,176
受取従事者教育研修受託収益	0	0	0	0	0	0	46,200	0	46,200	0	0	46,200
受取賃貸管理士講習受託収益	0	0	0	0	0	0	126,280	0	126,280	0	0	126,280
受取アンケート調査受託収益	0	0	0	0	0	0	232,100	0	232,100	0	0	232,100
受取代理店募集促進等受託収益	0	0	0	0	0	0	1,341,741	0	1,341,741	0	0	1,341,741
受取受託費収益計	261,360	12,933,036	0	0	13,194,396	0	2,414,321	0	2,414,321	0	0	15,608,717
⑦ 雑収益												
退職給付引当資産受入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	375,200	0	375,200
雑収益	0	0	0	0	0	0	13,500	0	13,500	10,000	0	23,500
雑収益計	0	0	0	0	0	0	13,500	0	13,500	385,200	0	398,700
経常収益計	261,360	12,933,036	0	26,069,670	39,264,066	3,556,172	9,176,210	0	12,732,382	9,078,284	0	61,074,732

科 目	公 益 日 の 事 業 会 計					収 益 事 業 等 会 計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益 1 事業	公益 2 事業	公益 3 事業	公益共通事業	小 計	収 1 事業	他 1 事業	収益共通事業	小 計			
(2) 経常費用												
① 事業費												
給与手当	9,957,111	5,546,412	99,570	0	15,603,093	398,284	2,588,849	0	2,987,133	0	0	18,590,226
通勤手当	171,612	94,386	1,713	0	267,711	6,864	44,616	0	51,480	0	0	319,191
福利厚生費	1,696,653	933,157	16,970	0	2,646,780	67,861	441,128	0	508,989	0	0	3,155,769
退職給付費用	750,400	412,720	7,504	0	1,170,624	30,016	195,104	0	225,120	0	0	1,395,744
会議費	306,454	380,311	0	0	686,765	0	374,703	0	374,703	0	0	1,061,468
全宅連負担金	0	0	737,100	0	737,100	0	0	0	0	0	0	737,100
公正取引協議会等支払負担金	0	0	891,400	0	891,400	0	0	0	0	0	0	891,400
会場費	34,490	1,047,097	0	0	1,081,587	0	0	0	0	0	0	1,081,587
講師等謝金	108,540	135,020	0	0	243,560	0	31,205	0	31,205	0	0	274,765
派遣費	1,267,740	913,010	0	0	2,180,750	0	0	0	0	0	0	2,180,750
旅費交通費	254,714	243,735	2,467	0	500,916	9,850	64,035	0	73,885	0	0	574,801
水道光熱費	735,352	404,446	7,354	0	1,147,152	29,415	191,188	0	220,603	0	0	1,367,755
警備・清掃費	387,390	251,561	3,879	0	642,830	15,493	100,732	0	116,225	0	0	759,055
車両費	198,283	110,498	1,973	0	310,754	7,919	51,476	0	59,395	0	0	370,149
事務機使用料	890,461	498,045	7,122	0	1,395,628	28,490	185,198	0	213,688	0	0	1,609,316
保険料	132,625	62,527	772	0	195,924	16,562	21,804	0	38,366	0	0	234,290
租税公課	10,764	315,740	0	0	326,504	383,377	150,845	0	534,222	0	0	860,726
支払手数料	598,500	154,275	2,805	0	755,580	11,220	72,930	0	84,150	0	0	839,730
支払補助金	0	0	0	0	0	0	1,835,169	0	1,835,169	0	0	1,835,169
通信運搬費	567,725	937,570	3,977	0	1,509,272	15,897	420,002	0	435,899	0	0	1,945,171
消耗品費	41,343	40,658	343	0	82,344	1,368	23,569	0	24,937	0	0	107,281
修繕費	3,968	1,530	7	0	5,505	787	286	0	1,073	0	0	6,578
印刷費	754,706	180,850	1,090	0	936,646	4,365	221,057	0	225,422	0	0	1,162,068
新聞図書費	346,073	931,458	1,388	0	1,278,919	5,570	325,929	0	331,499	0	0	1,610,418
広告費	1,245,200	105,050	110	0	1,350,360	440	256,410	0	256,850	0	0	1,607,210
広報費	260,850	326,620	0	0	587,470	0	10,175	0	10,175	0	0	597,645
渉外費	68,736	55,064	656	0	124,456	2,625	17,063	0	19,688	0	0	144,144
負担金	89,000	48,950	890	0	138,840	3,560	103,140	0	106,700	0	0	245,540
会員提供品売上原価	0	0	0	0	0	118,993	0	0	118,993	0	0	118,993
会員名簿発行費	0	0	0	0	0	0	201,300	0	201,300	0	0	201,300
減価償却費	1,775,867	724,245	3,615	0	2,503,727	375,637	134,498	0	510,135	0	0	3,013,862
雑費	166,895	531,010	766	0	698,671	6,260	117,314	0	123,574	0	0	822,245
事業費計	22,821,452	15,385,945	1,793,471	0	40,000,868	1,540,853	8,179,725	0	9,720,578	0	0	49,721,446
② 管理費												
給与手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,393,997	0	1,393,997
通勤手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,033	0	24,033
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	237,537	0	237,537
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	480,256	0	480,256
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,117,755	0	1,117,755
理事会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	445,305	0	445,305
北・東・甲地区連絡会会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,458,242	0	1,458,242
会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	169,095	0	169,095
全宅連負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,579,500	0	1,579,500
公正取引協議会等支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	771,400	0	771,400

科 目	公 益 目 的 事 業 会 計					収 益 事 業 等 会 計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益 1 事業	公益 2 事業	公益 3 事業	公益共通事業	小 計	収 1 事業	他 1 事業	収益共通事業	小 計			
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34,479	0	34,479
水道光熱費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102,949	0	102,949
警備・清掃費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54,226	0	54,226
車両費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27,717	0	27,717
事務機使用料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99,719	0	99,719
保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	89,840	0	89,840
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110,694	0	110,694
支払手数料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82,154	0	82,154
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57,108	0	57,108
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,786	0	4,786
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	572	0	572
印刷費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15,276	0	15,276
新聞図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,581	0	20,581
広告費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,540	0	1,540
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36,387	0	36,387
負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,460	0	12,460
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160,000	0	160,000
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	241,523	0	241,523
雑費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,882	0	12,882
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,842,013	0	8,842,013
経常費用計	22,821,452	15,385,945	1,793,471	0	40,000,868	1,540,853	8,179,725	0	9,720,578	8,842,013	0	58,563,459
評価損益等調整前当期経常増減額	△22,560,092	△2,452,909	△1,793,471	26,069,670	△736,802	2,015,319	996,485	0	3,011,804	236,271	0	2,511,273
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△22,560,092	△2,452,909	△1,793,471	26,069,670	△736,802	2,015,319	996,485	0	3,011,804	236,271	0	2,511,273
2. 経常外増減の部												
(1) 経常外収益												
雑収益												
雑収益	0	0	0	35,640	35,640	0	6,480	0	6,480	11,880	0	54,000
雑収益計	0	0	0	35,640	35,640	0	6,480	0	6,480	11,880	0	54,000
経常外収益計	0	0	0	35,640	35,640	0	6,480	0	6,480	11,880	0	54,000
(2) 経常外費用												
雑損失												
雑損失	0	0	0	142,560	142,560	0	25,920	0	25,920	47,520	0	216,000
雑損失計	0	0	0	142,560	142,560	0	25,920	0	25,920	47,520	0	216,000
経常外費用計	0	0	0	142,560	142,560	0	25,920	0	25,920	47,520	0	216,000
当期経常外増減額	0	0	0	△106,920	△106,920	0	△19,440	0	△19,440	△35,640	0	△162,000
他会計振替額	0	0	0	870,654	870,654	△870,654	0	0	△870,654	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△22,560,092	△2,452,909	△1,793,471	26,833,404	26,932	1,144,665	977,045	0	2,121,710	200,631	0	2,349,273
法人税、住民税及び事業税	0	0	0	0	0	251,332	222	0	251,554	798,546	0	1,050,100
当期一般正味財産増減額	△22,560,092	△2,452,909	△1,793,471	26,833,404	26,932	893,333	976,823	0	1,870,156	△597,915	0	1,299,173
一般正味財産期首残高												217,199,129
一般正味財産期末残高												218,498,302
II 指定正味財産増減の部												
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高												218,498,302

事業比率 38.97% 26.27% 3.06% 68.30% 16.60% 15.10% 100%

公益目的事業比率