

正味財産増減計算書

令和6年4月1日から 令和7年3月31日まで

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
①特定資産運用益			
特定資産受取利息	3,194	3,202	△8
特定資産運用益計	3,194	3,202	△8
②受取入会金			
受取入会金	7,500,000	14,250,000	△6,750,000
受取入会金計	7,500,000	14,250,000	△6,750,000
③受取会費			
受取会費（新規）	409,500	990,000	△580,500
受取会費（既存）	31,590,000	31,320,000	270,000
受取会費計	31,999,500	32,310,000	△310,500
④事業収益			
会員提供品売上収益	126,985	333,980	△206,995
証紙販売手数料	81,187	85,771	△4,584
受取賃貸料収益	3,348,000	3,348,000	0
事業収益計	3,556,172	3,767,751	△211,579
⑤受取補助金等			
受取補助金	2,008,449	2,256,443	△247,994
受取補助金等計	2,008,449	2,256,443	△247,994
⑥受取受託費収益			
入会事務受託収益	320,000	550,000	△230,000
受取会費徴収事務受託収益	348,000	350,400	△2,400
受取空き家調査受託収益	261,360	241,560	19,800
受取試験受託収益	6,808,860	6,861,230	△52,370
受取法定講習受託収益	6,124,176	5,146,704	977,472
受取従事者教育研修受託収益	46,200	74,800	△28,600
受取賃貸管理士講習受託収益	126,280	288,640	△162,360
受取アンケート調査受託収益	232,100	249,700	△17,600
受取代理店募集促進等受託収益	1,341,741	0	1,341,741
受取受託費収益計	15,608,717	13,763,034	1,845,683
⑦雑収益			
退職給付引当資産受入	375,200	0	375,200
雑収益	23,500	1,929,109	△1,905,609
雑収益計	398,700	1,929,109	△1,530,409
経常収益計	61,074,732	68,279,539	△7,204,807

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
(2) 経常費用			
①事業費			
給与手当	18,590,226	18,381,434	208,792
通勤手当	319,191	317,472	1,719
福利厚生費	3,155,769	3,130,055	25,714
退職給付費用	1,395,744	1,315,392	80,352
会議費	1,061,468	1,128,092	△66,624
全宅連負担金	737,100	732,060	5,040
公正取引協議会等支払負担金	891,400	888,040	3,360
会場費	1,081,587	1,067,985	13,602
講師等謝金	274,765	182,428	92,337
派遣費	2,180,750	2,145,460	35,290
旅費交通費	574,801	476,408	98,393
水道光熱費	1,367,755	1,160,639	207,116
警備・清掃費	759,055	683,450	75,605
車両費	370,149	374,411	△4,262
事務機使用料	1,609,316	1,705,303	△95,987
保険料	234,290	226,358	7,932
租税公課	860,726	916,988	△56,262
支払手数料	839,730	849,960	△10,230
支払補助金	1,835,169	2,078,603	△243,434
通信運搬費	1,945,171	1,805,796	139,375
消耗品費	107,281	310,449	△203,168
修繕費	6,578	132,774	△126,196
印刷費	1,162,068	912,059	250,009
新聞図書費	1,610,418	1,408,013	202,405
広告費	1,607,210	1,596,210	11,000
広報費	597,645	311,120	286,525
渉外費	144,144	207,448	△63,304
負担金	245,540	254,840	△9,300
会員提供品売上原価	118,993	335,112	△216,119
会員名簿発行費	201,300	0	201,300
減価償却費	3,013,862	1,657,827	1,356,035
雑費	822,245	715,614	106,631
事業費計	49,721,446	47,407,800	2,313,646
②管理費			
給与手当	1,393,997	1,378,280	15,717
通勤手当	24,033	23,904	129
福利厚生費	237,537	235,595	1,942
退職給付費用	480,256	452,608	27,648

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
総会費	1,117,755	1,182,293	△64,538
理事会費	445,305	378,470	66,835
北・東・甲地区連絡会会議費	1,458,242	1,288,962	169,280
会議費	169,095	256,885	△87,790
全宅連負担金	1,579,500	1,568,700	10,800
公正取引協議会等支払負担金	771,400	768,040	3,360
旅費交通費	34,479	24,057	10,422
水道光熱費	102,949	87,360	15,589
警備・清掃費	54,226	48,700	5,526
車両費	27,717	28,063	△346
事務機使用料	99,719	109,179	△9,460
保険料	89,840	89,202	638
租税公課	110,694	86,882	23,812
支払手数料	82,154	93,946	△11,792
通信運搬費	57,108	62,259	△5,151
消耗品費	4,786	21,422	△16,636
修繕費	572	11,546	△10,974
印刷費	15,276	2,323	12,953
新聞図書費	20,581	19,781	800
広告費	1,540	1,540	0
渉外費	36,387	21,902	14,485
負担金	12,460	13,160	△700
慶弔費	160,000	190,750	△30,750
寄付金	0	400,000	△400,000
減価償却費	241,523	123,098	118,425
雑費	12,882	32,095	△19,213
管理費計	8,842,013	9,001,002	△158,989
経常費用計	58,563,459	56,408,802	2,154,657
評価損益等調整前当期経常増減額	2,511,273	11,870,737	△9,359,464
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	2,511,273	11,870,737	△9,359,464

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
2. 経常外増減の部			
(1)経常外収益			
雑収益			
雑収益	54,000	0	54,000
雑収益計	54,000	0	54,000
経常外収益計	54,000	0	54,000
(2)経常外費用			
雑損失			
雑損失	216,000	153,000	63,000
雑損失計	216,000	153,000	63,000
経常外費用計	216,000	153,000	63,000
当期経常外増減額	△162,000	△153,000	△9,000
税引前当期一般正味財産増減額	2,349,273	11,717,737	△9,368,464
法人税、住民税及び事業税	1,050,100	0	1,050,100
当期一般正味財産増減額	1,299,173	11,717,737	△10,418,564
一般正味財産期首残高	217,199,129	205,481,392	11,717,737
一般正味財産期末残高	218,498,302	217,199,129	1,299,173
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	218,498,302	217,199,129	1,299,173