

正味財産増減計算書

令和5年4月1日から 令和6年3月31日まで

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
①特定資産運用益			
特定資産受取利息	3,202	3,200	2
特定資産運用益計	3,202	3,200	2
②受取入会金			
受取入会金	14,250,000	9,250,000	5,000,000
受取入会金計	14,250,000	9,250,000	5,000,000
③受取会費			
受取会費（新規）	990,000	666,000	324,000
受取会費（既存）	31,320,000	31,914,000	△594,000
受取会費計	32,310,000	32,580,000	△270,000
④事業収益			
会員提供品売上収益	333,980	274,695	59,285
証紙売上	0	1,922,500	△1,922,500
証紙販売手数料	85,771	0	85,771
受取賃貸料収益	3,348,000	3,348,000	0
事業収益計	3,767,751	5,545,195	△1,777,444
⑤受取補助金等			
受取補助金	2,256,443	1,611,755	644,688
受取補助金等計	2,256,443	1,611,755	644,688
⑥受取受託費収益			
入会事務受託収入	550,000	360,000	190,000
受取会費徴収事務受託収益	350,400	351,000	△600
受取空き家調査受託収益	241,560	136,620	104,940
受取試験受託収益	6,861,230	7,267,291	△406,061
受取法定講習受託収益	5,146,704	3,938,208	1,208,496
受取従事者教育研修受託収入	74,800	50,600	24,200
受取賃貸管理士講習受託収益	288,640	234,000	54,640
受取アンケート調査受託収益	249,700	0	249,700
受取受託費収益計	13,763,034	12,337,719	1,425,315
⑦雑収益			
雑収益	1,929,109	1,641,388	287,721
雑収益計	1,929,109	1,641,388	287,721
経常収益計	68,279,539	62,969,257	5,310,282

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
(2) 経常費用			
①事業費			
給与手当	18,381,434	18,581,194	△199,760
通勤手当	317,472	337,758	△20,286
福利厚生費	3,130,055	3,104,770	25,285
退職給付費用	1,315,392	1,615,410	△300,018
会議費	1,128,092	879,162	248,930
全宅連負担金	732,060	744,660	△12,600
公正取引協議会等支払負担金	888,040	896,440	△8,400
会場費	1,067,985	972,857	95,128
講師等謝金	182,428	324,880	△142,452
派遣費	2,145,460	1,819,320	326,140
旅費交通費	476,408	404,624	71,784
水道光熱費	1,160,639	1,310,048	△149,409
警備・清掃費	683,450	955,760	△272,310
車両費	374,411	347,968	26,443
事務機使用料	1,705,303	2,017,833	△312,530
保険料	226,358	251,285	△24,927
租税公課	916,988	1,476,086	△559,098
支払手数料	849,960	849,960	0
支払補助金	2,078,603	1,474,955	603,648
通信運搬費	1,805,796	1,846,867	△41,071
消耗品費	310,449	284,391	26,058
修繕費	132,774	0	132,774
印刷費	912,059	1,009,592	△97,533
新聞図書費	1,408,013	1,311,677	96,336
広告費	1,596,210	1,355,640	240,570
広報費	311,120	239,070	72,050
渉外費	207,448	78,921	128,527
負担金	254,840	253,910	930
証紙原価	0	2,767,983	△2,767,983
会員提供品売上原価	335,112	325,905	9,207
会員名簿発行費	0	195,250	△195,250
減価償却費	1,657,827	1,886,072	△228,245
雑費	715,614	543,539	172,075
事業費計	47,407,800	50,463,787	△3,055,987
②管理費			
給与手当	1,378,280	1,398,584	△20,304
通勤手当	23,904	25,426	△1,522
福利厚生費	235,595	233,694	1,901
退職給付費用	452,608	121,590	331,018

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
総会費	1,182,293	1,116,247	66,046
理事会費	378,470	453,635	△75,165
北・東・甲地区連絡会会議費	1,288,962	603,052	685,910
会議費	256,885	241,486	15,399
全宅連負担金	1,568,700	1,595,700	△27,000
公正取引協議会等支払負担金	768,040	776,440	△8,400
旅費交通費	24,057	21,886	2,171
水道光熱費	87,360	98,608	△11,248
警備・清掃費	48,700	53,259	△4,559
車両費	28,063	31,418	△3,355
事務機使用料	109,179	116,359	△7,180
保険料	89,202	91,095	△1,893
租税公課	86,882	97,184	△10,302
支払手数料	93,946	82,874	11,072
通信運搬費	62,259	95,086	△32,827
消耗品費	21,422	18,862	2,560
修繕費	11,546	0	11,546
印刷費	2,323	30,748	△28,425
新聞図書費	19,781	19,655	126
広告費	1,540	1,540	0
渉外費	21,902	4,599	17,303
負担金	13,160	13,090	70
慶弔費	190,750	114,000	76,750
寄付金	400,000	0	400,000
減価償却費	123,098	142,644	△19,546
雑費	32,095	13,770	18,325
管理費計	9,001,002	7,612,531	1,388,471
経常費用計	56,408,802	58,076,318	△1,667,516
評価損益等調整前当期経常増減額	11,870,737	4,892,939	6,977,798
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	11,870,737	4,892,939	6,977,798

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
2. 経常外増減の部			
(1)経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2)経常外費用			
雑損失			
雑損失	153,000	216,000	△63,000
雑損失計	153,000	216,000	△63,000
経常外費用計	153,000	216,000	△63,000
当期経常外増減額	△153,000	△216,000	63,000
税引前当期一般正味財産増減額	11,717,737	4,676,939	7,040,798
当期一般正味財産増減額	11,717,737	4,676,939	7,040,798
一般正味財産期首残高	205,481,392	200,804,453	4,676,939
一般正味財産期末残高	217,199,129	205,481,392	11,717,737
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	217,199,129	205,481,392	11,717,737