



空き家バンク担当職員に聞く！

甲州暮らしのスズメ

KOSHU CITY

●人口:30,443人
(2022.1.1現在)
●面積:264km²



「ワインと果物香るまち甲州市の魅力」

甲州市はぶどうや桃などの果樹栽培が盛んで、甲州種を使った「甲州ワイン」は世界に誇る逸品。大菩薩嶺をはじめとする豊かな自然が四季折々に彩る風景は心を癒し、ゆったりとした時間が流れます。新宿まで特急電車で90分と、東京圏へのアクセスの良さも非常に魅力的で、二拠点居住やテレワーク先にもおすすめです。美しい四季を感じながら、あなただけの甲州らいふを見つけてみませんか？

移住定住支援に係る取り組み

Part 1 移住支援ポータルサイト「甲州らいふ」

甲州市へ移住を検討されている方は、ワンストップで移住関連情報を収集できる移住支援ポータルサイトをぜひご活用ください。空き家情報、しごと情報、田舎暮らしのあるある、移住相談会などのイベント情報まで、幅広い情報が掲載されています。



Part 2 地域魅力情報冊子「甲州らいふ」

甲州市で暮らすひと、もの、ことなど、幅広い地域魅力情報を掲載した冊子。先輩移住者、就農者の経験談なども掲載されており、甲州市へ移住をご検討いただく際のバイブルとしてもご活用いただけます。なお移住支援ポータルサイト「甲州らいふ」では、デジタル版がご覧いただけます。



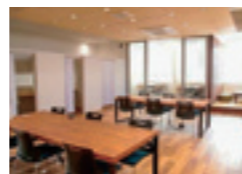
Part 3 お試し移住体験施設

甲州市へ移住をお考えの方が、ゆっくり市内に滞在し、地域の魅力文化、生活環境を確認いただくとともに、移住後の生活イメージを膨らませていただくための施設として、市内2か所のお試し移住体験施設を提供しています。利用料は無料で、滞在日数は3日以上7日以内となっています。※利用には事前申請が必要。※コロナウイルス感染症の状況により、施設利用停止する可能性もあります。



Part 4 シェアオフィス 甲州

甲州市では「シェアオフィス甲州」を勝沼支所敷地内に整備し、テレワークやクラウドソーシングなどの新しい働き方を推進しています。1階はお試しサテライトオフィスとなっており、都内企業等の甲州市進出への足がかりとなるよう施設提供しています。2階はWi-Fiが整備されたカフェテイストの落ち着いた雰囲気のコワーキングスペースとなっており、1日200円でご利用いただけます。※利用には事前申請及び利用料支払いが必要。



移住定住支援に係る取り組み

就農定着総合支援制度

甲州市内で新たに農業を志す方が自立就農できるよう、地域ぐるみで就農希望者をサポートする制度です。ターン、Uターン型など3種類の就農プログラムがあり、ターン型については研修手当以外に住宅補助も行います。果樹栽培が盛んな甲州市で、農業を始めてみませんか。

子育て支援に関する助成制度

小中学校児童生徒給食費無償化、出産祝い金(第2子5万円、第3子以降15万円)、高校生等医療費助成金制度(高校3年生まで入院にかかる医療費助成)など、子育て世代の支援策も充実しています。

空き家対策に係る取り組み

空き家セミナー開催&相談会

家の相続、管理、利活用などに精通した講師によるセミナーと、所有者様向けの相談会を毎年開催しています。家の将来を考える機会としてぜひご活用ください。



空き家情報バンク登録促進事業費補助金

空き家の流通促進を目的として、空き家情報バンク登録物件に残置する家財等の処分費用に対して、最大20万円の補助金を交付しています。※空き家情報バンクへの物件登録には要件があります。

REAL Interview 移住者の声

小笠原 俊一さん

2020年移住



Profile

- ◆令和2年に東京都世田谷区から甲州市へ移住
- ◆職業:一級建築士事務所経営

@スマヤキスト



01 移住を考えたきっかけは。

2020年、新型コロナウイルス感染症の蔓延で設計を請け負っていたオリンピック関連のプロジェクトが白紙になり、人生を見つめ直す機会となりました。以前からいつか古民家再生に調整してみたいという強い思いがあったので、その夢を実現するために移住を検討し始めました。

02 住まい探しの方法は。

自宅からアクセス利便性の良い山梨県を中心に、各自治体の空き家バンク物件を調べ始めました。ただ古民家物件は玉石混合。実際に現地を訪ねて、画面越しでは分からない空気感、近隣環境、物件状態等を、自分の目と肌でじっくり感じて検討しました。購入した家は最初に来た時には古い家財が山積み、とても暗いイメージがありました。ただどうしても諦めきれず再度現地を訪れたら、家財が撤去されていて、建物の全貌が見えたことで再生のイメージが湧きました。それで俄然やる気になって購入を決めました。

03 DIYはいかがですか。

専門的技術が必要な部分は、ご近所の方に紹介してもらった地元工務店に一部作業をお願いし、床の貼り替え、壁への漆塗り、薪ストーブ設置などは家族の協力を得ながら作業しました。また天井の茅葺洗浄や不要になった畳処分の際には近所の方も手伝ってくださり、一緒に作業することで距離感もぐっと近づきました。DIYは時間が掛かりますが、手をかければかけたけ形になっていくので、その楽しみを味わいながら少しずつ進めています。

04 地域との付き合い方は。

自宅2階から屋根が見える家々全てに、引っ越しの挨拶に伺いました。お互いに顔が見えることで、DIYを手伝っていただいたり、季節の野菜や果物を頂いたり、とても良い関係性が築けました。今はまだ気の利いたお礼が出来ていませんが、この家の周辺は夜とても暗いので、近所の方が少しでも安心して暮らせる地域になればという思いで、夜は自宅2階の電気を点け続けています。

05 移住して今の暮らしはどうですか。

近所の方の繋がりや、家の近くの高齢者施設に空きが見つかり、地元山口県から母を甲州市に呼び寄せることが出来ました。時間が合うときは自宅の庭先で一緒にお茶をするなど、親子水入らずのゆったりとした時間を過ごしています。ゆくゆくは地域の方、観光の方、甲州市に関わる様々な方にもここを訪れていただき、地域の交流拠点になるような場所にてしていきたいです。



空き家バンク・移住相談担当者からのメッセージ

(左から) 三森さん・宮川さん



移住を検討されているみなさま！ぜひ相談窓口をご活用ください！あなたらしさ溢れる甲州らいふが実現できるよう、住まい探しから仕事、子育てのことまで、幅広くバックアップさせていただきます！オンライン相談も対応しておりますので、お気軽にお問合せください。

移住や住まい探しに関する相談 [政策秘書課 地域未来戦略室] TEL.0553-32-5037

起業創業に関する相談 [観光商工課 商工振興担当] TEL.0553-32-5091

就農や農業に関する相談 [農林振興課 果樹農林担当] TEL.0553-32-5092

観光情報を知りたい <https://www.koshu-kankou.jp/>

