

# 賃貸不動産 経営管理士試験

実力は、  
言葉より資格で  
伝えたい。



「中小企業からニッポンを元気にプロジェクト」  
公式アンバサダー 永作博美

国土交通大臣  
登録証明事業

試験日  
**11/17日**  
13:00~15:00(120分間)

受験申込

**8/1木・9/26木**

願書請求は9/19まで

当日消印有効。願書請求・受験申込は下記、当協議会ホームページより行えます。

受験料:12,000円 試験地域:全国38地域

お問い合わせ先

TEL. 0476-33-6660  
(受付は平日10:00~17:00)

<https://www.chintaikanrishi.jp>

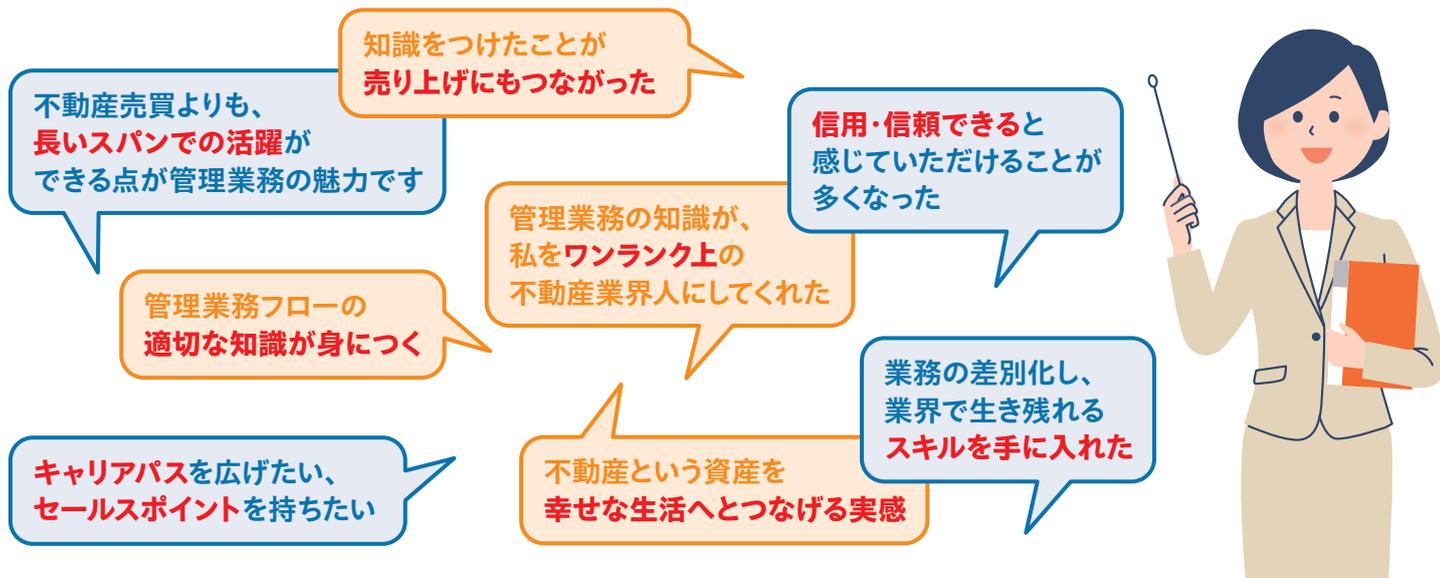
出願形式、登録要件、申込方法、登録手続き等の詳細は、当協議会ホームページをご覧ください。

賃貸不動産経営管理士 検索



# 賃貸不動産経営管理士とは暮らしに寄り添う 管理業務のスペシャリストです。

## 賃貸不動産経営管理士資格の取得が、 プロとしての**グレードアップ**に直結します。



賃貸不動産経営管理士は、  
オーナーや入居者といったヒトの生活を支える**プロフェッショナル**。



### 管理を行っていない不動産会社でも取得メリットがあります

私は賃貸仲介業に従事しているので、宅地建物取引士の取得は当然ですが、**賃貸不動産経営管理士も必須**と捉えています。それは単なるお部屋紹介だけではなく、**安心して、快適に生活できる空間の提供をしたい**からです。そのため、入居後やその後の退去までの『**管理**』の**知識が必要**です。つまり、**仲介業には賃貸不動産経営管理士も必須**だと考えます。皆様も賃貸不動産経営管理士を取得して、仲介業を盛り上げていきましょう。

ハウスコム東神奈川(株) エリアマネージャー 橋本 篤さん

## プロとして一歩前に進むチャンス。 賃貸不動産経営管理士試験を受験しましょう！

賃貸不動産経営管理士は、「賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律」において、賃貸住宅管理業務を行ううえで設置が義務付けられている「業務管理者」※の要件とされる国家資格です。賃貸住宅の管理に関する知識・技能・倫理観を持った専門家として、重要な役割を担っています。

※賃貸住宅管理の知識・経験等を有し、国土交通省で定める要件を備えている者を指します。管理業務の管理及び監督をする責任があり、各営業所若しくは事務所に1名以上配置する必要があります。他の営業所・事務所との兼任は不可。

- 業務管理者は、賃貸不動産経営管理士だけでなく宅地建物取引士でも条件を満たせば業務管理者の要件を満たすことができます。宅地建物取引士の方でも、管理業務に関する2年以上の実務経験があり指定講習を修了すれば、業務管理者の要件を満たすことができます。また、実務経験がない方は、その実務経験に代わる講習もあります。
- 宅地建物取引士が指定講習を修了して業務管理者の要件を備えることはできますが、賃貸不動産経営管理士になれるわけではありません。

[主催] 一般社団法人 賃貸不動産経営管理士協議会

構成団体



公益財団法人  
日本賃貸住宅管理協会



公益社団法人  
全国宅地建物取引業協会連合会  
人と住まいを、笑顔でつなぐ。



公益社団法人  
全日本不動産協会