

令和6年度

収支予算書内訳表(損益計算ベース)

公1事業：消費者保護事業
 公2事業：人材育成、宅建業務支援事業
 公3事業：他の公益法人が行う公益目的事業への協力事業
 収1事業：会員提供品、県収入証紙、会館の賃貸にかかる事業
 他1事業：会員業務支援、組織維持事業等

令和6年4月1日から 令和7年3月31日まで

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
I一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
① 特定資産運用益												
特定資産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,000	0	3,000
特定資産運用益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,000	0	3,000
② 受取入会金												
受取入会金	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
受取入会金計	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
③ 受取会費												
受取会費(新規)	0	0	0	338,580	338,580	0	61,560	0	61,560	112,860	0	513,000
受取会費(既存)	0	0	0	20,849,400	20,849,400	0	3,790,800	0	3,790,800	6,949,800	0	31,590,000
受取会費計	0	0	0	21,187,980	21,187,980	0	3,852,360	0	3,852,360	7,062,660	0	32,103,000
④ 事業収益												
会員提供品売上収益	0	0	0	0	0	180,000	0	0	180,000	0	0	180,000
証紙売上	0	0	0	0	0	72,765	0	0	72,765	0	0	72,765
受取賃貸料収益	0	0	0	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000
事業収益計	0	0	0	0	0	3,600,765	0	0	3,600,765	0	0	3,600,765
⑤ 受取補助金等												
受取補助金	0	0	0	0	0	0	5,228,000	0	5,228,000	0	0	5,228,000
受取補助金等計	0	0	0	0	0	0	5,228,000	0	5,228,000	0	0	5,228,000
⑥ 受取受託費収益												
入会事務受託収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,000	0	300,000
受取会費徴収事務受託収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	351,000	0	351,000
受取空き家調査受託収益	718,740	0	0	0	718,740	0	0	0	0	0	0	718,740
受取試験受託収益	0	5,922,400	0	0	5,922,400	0	0	0	0	0	0	5,922,400
受取法定講習受託収益	0	6,600,000	0	0	6,600,000	0	0	0	0	0	0	6,600,000
受取安心R住宅受託収益	0	0	0	0	0	0	12,000	0	12,000	0	0	12,000
受取従事者教育研修受託収入	0	0	0	0	0	0	44,000	0	44,000	0	0	44,000
受取賃貸管理士講習受託収益	0	0	0	0	0	0	270,000	0	270,000	0	0	270,000
受取アンケート調査受託収益	0	0	0	0	0	0	330,000	0	330,000	0	0	330,000
受取代理店募集促進等受託収益	0	0	0	0	0	0	600,000	0	600,000	0	0	600,000
受取受託費収益計	718,740	12,522,400	0	0	13,241,140	0	1,256,000	0	1,256,000	651,000	0	15,148,140
⑥ 受取負担金収益												
受取負担金収益	1,000	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0	0	1,000
受取負担金収益計	1,000	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0	0	1,000
⑦ 受取寄付金												
受取寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
受取寄付金計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
⑧ 雑収益												
雑収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	380,800	0	380,800
雑収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	380,800	0	380,800
経常収益計	719,740	12,522,400	0	26,137,980	39,380,120	3,600,765	11,236,360	0	14,837,125	9,748,460	0	63,965,705

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
(2) 経常費用												
① 事業費												
給与手当	10,280,000	5,654,000	102,800	0	16,036,800	411,200	2,672,800	0	3,084,000	0	0	19,120,800
通勤手当	172,000	94,600	1,720	0	268,320	6,880	44,720	0	51,600	0	0	319,920
福利厚生費	1,836,000	1,009,800	18,360	0	2,864,160	73,440	477,360	0	550,800	0	0	3,414,960
退職給付費用	750,400	412,720	7,504	0	1,170,624	30,016	195,104	0	225,120	0	0	1,395,744
会議費	332,500	536,000	0	0	868,500	0	899,000	0	899,000	0	0	1,767,500
全宅連負担金	0	0	737,100	0	737,100	0	0	0	0	0	0	737,100
公正取引協議会等支払負担金	0	0	891,400	0	891,400	0	0	0	0	0	0	891,400
会場費	78,000	1,240,000	0	0	1,318,000	0	0	0	0	0	0	1,318,000
講師等謝金	185,000	180,000	0	0	365,000	0	0	0	0	0	0	365,000
派遣費	1,386,000	940,000	0	0	2,326,000	0	0	0	0	0	0	2,326,000
旅費交通費	372,000	325,600	2,920	0	700,520	11,680	75,920	0	87,600	0	0	788,120
水道光熱費	856,000	470,800	8,560	0	1,335,360	34,240	222,560	0	256,800	0	0	1,592,160
警備・清掃費	413,300	267,315	4,133	0	684,748	16,532	107,458	0	123,990	0	0	808,738
車両費	234,500	128,975	2,345	0	365,820	9,380	60,970	0	70,350	0	0	436,170
事務機使用料	1,051,032	594,518	8,500	0	1,654,050	34,001	221,008	0	255,009	0	0	1,909,059
保険料	135,240	63,877	793	0	199,910	16,930	22,270	0	39,200	0	0	239,110
租税公課	0	385,000	0	0	385,000	822,850	139,210	0	962,060	0	0	1,347,060
支払手数料	612,500	158,125	2,875	0	773,500	11,500	74,750	0	86,250	0	0	859,750
支払補助金	0	0	0	0	0	0	5,000,000	0	5,000,000	0	0	5,000,000
通信運搬費	983,300	1,299,740	7,268	0	2,290,308	29,072	405,468	0	434,540	0	0	2,724,848
消耗品費	262,500	185,375	2,625	0	450,500	10,500	68,250	0	78,750	0	0	529,250
修繕費	2,220,000	856,000	4,000	0	3,080,000	440,000	160,000	0	600,000	0	0	3,680,000
印刷費	773,000	338,750	1,450	0	1,113,200	5,800	252,700	0	258,500	0	0	1,371,700
新聞図書費	192,000	1,315,250	1,150	0	1,508,400	4,600	203,900	0	208,500	0	0	1,716,900
広告費	1,299,000	119,800	360	0	1,419,160	1,440	269,360	0	270,800	0	0	1,689,960
広報費	84,000	327,500	300	0	411,800	1,200	7,800	0	9,000	0	0	420,800
渉外費	105,000	78,000	1,000	0	184,000	4,000	26,000	0	30,000	0	0	214,000
負担金	99,000	54,450	990	0	154,440	3,960	105,740	0	109,700	0	0	264,140
会員提供品売上原価	0	0	0	0	0	180,000	0	0	180,000	0	0	180,000
会員名簿発行費	0	0	0	0	0	0	220,000	0	220,000	0	0	220,000
減価償却費	895,500	385,450	2,050	0	1,283,000	201,000	71,500	0	272,500	0	0	1,555,500
雑費	241,450	564,300	1,360	0	807,110	5,440	130,360	0	135,800	0	0	942,910
事業費計	25,849,222	17,985,945	1,811,563	0	45,646,730	2,365,661	12,134,208	0	14,499,869	0	0	60,146,599
② 管理費												
給与手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,439,200	0	1,439,200
通勤手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,080	0	24,080
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	257,040	0	257,040
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	480,256	0	480,256
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,339,500	0	1,339,500
理事会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	640,500	0	640,500
北・東・甲地区連絡会会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,676,000	0	1,676,000

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	318,500	0	318,500
全宅連負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,579,500	0	1,579,500
公正取引協議会等支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	771,400	0	771,400
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40,880	0	40,880
水道光熱費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	119,840	0	119,840
警備・清掃費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57,862	0	57,862
車両費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32,830	0	32,830
事務機使用料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	119,004	0	119,004
保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	98,890	0	98,890
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	112,940	0	112,940
支払手数料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90,250	0	90,250
訴訟費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	109,252	0	109,252
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36,750	0	36,750
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	320,000	0	320,000
印刷費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,300	0	20,300
新聞図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36,100	0	36,100
広告費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,040	0	5,040
広報費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,200	0	14,200
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,000	0	14,000
負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13,860	0	13,860
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,000	0	300,000
寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50,000	0	50,000
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	114,500	0	114,500
雑費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,040	0	31,040
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,264,514	0	10,264,514
経常費用計	25,849,222	17,985,945	1,811,563	0	45,646,730	2,365,661	12,134,208	0	14,499,869	10,264,514	0	70,411,113
評価損益等調整前当期経常増減額	△25,129,482	△5,463,545	△1,811,563	26,137,980	△6,266,610	1,235,104	△892,848	0	342,256	△521,654	0	△6,446,008
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△25,129,482	△5,463,545	△1,811,563	26,137,980	△6,266,610	1,235,104	△892,848	0	342,256	△521,654	0	△6,446,008
2. 経常外増減の部												
(1) 経常外収益												
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用												
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額	0	0	0	415,692	415,692	△415,692	0	0	△415,692	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△25,129,482	△5,463,545	△1,811,563	26,553,672	△5,850,918	819,412	△892,848	0	△73,436	△521,654	0	△6,446,008
当期一般正味財産増減額	△25,129,482	△5,463,545	△1,811,563	26,553,672	△5,850,918	819,412	△892,848	0	△73,436	△521,654	0	△6,446,008
一般正味財産期首残高												217,199,129
一般正味財産期末残高												210,753,121
II 指定正味財産増減の部												
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高												210,753,121
事業比率	36.71%	25.54%	2.57%		64.83%				20.59%	14.58%		100%