

令和 5 年 度

収支予算書内訳表(損益計算ベース)

公1事業：消費者保護事業
 公2事業：人材育成、宅建業務支援事業
 公3事業：他の公益法人が行う公益目的事業への協力事業
 収1事業：会員提供品、県収入証紙、会館の賃貸にかかる事業
 他1事業：会員業務支援、組織維持事業等

令和5年4月1日から 令和6年3月31日まで

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
① 特定資産運用益												
特定資産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,000	0	4,000
特定資産運用益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,000	0	4,000
② 受取入金												
受取入金	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
受取入金計	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
③ 受取会費												
受取会費(新規)	0	0	0	338,580	338,580	0	61,560	0	61,560	112,860	0	513,000
受取会費(既存)	0	0	0	20,706,840	20,706,840	0	3,764,880	0	3,764,880	6,902,280	0	31,374,000
受取会費計	0	0	0	21,045,420	21,045,420	0	3,826,440	0	3,826,440	7,015,140	0	31,887,000
④ 事業収益												
会員提供品売上収益	0	0	0	0	0	100,000	0	0	100,000	0	0	100,000
証紙売上	0	0	0	0	0	2,160,000	0	0	2,160,000	0	0	2,160,000
受取賃貸料収益	0	0	0	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000
事業収益計	0	0	0	0	0	5,608,000	0	0	5,608,000	0	0	5,608,000
⑤ 受取受託費収益												
入会事務受託収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,000	0	300,000
受取会費徴収事務受託収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	348,600	0	348,600
受取空き家調査受託収益	435,600	0	0	0	435,600	0	0	0	0	0	0	435,600
受取試験受託収益	0	6,248,000	0	0	6,248,000	0	0	0	0	0	0	6,248,000
受取法定講習受託収益	0	6,500,000	0	0	6,500,000	0	0	0	0	0	0	6,500,000
受取安心R住宅受託収益	0	0	0	0	0	0	12,000	0	12,000	0	0	12,000
受取従事者教育研修受託収入	0	0	0	0	0	0	44,000	0	44,000	0	0	44,000
受取賃貸管理士講習受託収益	0	0	0	0	0	0	270,000	0	270,000	0	0	270,000
受取受託費収益計	435,600	12,748,000	0	0	13,183,600	0	326,000	0	326,000	648,600	0	14,158,200
⑥ 受取負担金収益												
受取負担金収益	1,000	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0	0	1,000
受取負担金収益計	1,000	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0	0	1,000
⑦ 受取寄付金												
受取寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
受取寄付金計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
⑧ 雑収益												
雑収益	0	0	0	0	0	0	600,000	0	600,000	358,600	0	958,600
雑収益計	0	0	0	0	0	0	600,000	0	600,000	358,600	0	958,600
経常収益計	436,600	12,748,000	0	25,995,420	39,180,020	5,608,000	5,652,440	0	11,260,440	9,677,340	0	60,117,800

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
(2) 経常費用												
① 事業費												
給与手当	10,160,000	5,588,000	101,600	0	15,849,600	406,400	2,641,600	0	3,048,000	0	0	18,897,600
通勤手当	172,000	94,600	1,720	0	268,320	6,880	44,720	0	51,600	0	0	319,920
福利厚生費	1,820,000	1,001,000	18,200	0	2,839,200	72,800	473,200	0	546,000	0	0	3,385,200
退職給付費用	884,000	486,200	8,840	0	1,379,040	35,360	229,840	0	265,200	0	0	1,644,240
会議費	269,000	501,000	0	0	770,000	0	756,500	0	756,500	0	0	1,526,500
全宅連負担金	0	0	732,060	0	732,060	0	0	0	0	0	0	732,060
公正取引協議会等支払負担金	0	0	888,040	0	888,040	0	0	0	0	0	0	888,040
会場費	68,000	2,390,000	0	0	2,458,000	0	0	0	0	0	0	2,458,000
講師等謝金	210,000	180,000	0	0	390,000	0	0	0	0	0	0	390,000
派遣費	1,476,000	825,000	0	0	2,301,000	0	0	0	0	0	0	2,301,000
旅費交通費	625,000	404,250	5,350	0	1,034,600	21,400	139,100	0	160,500	0	0	1,195,100
水道光熱費	1,000,000	550,000	10,000	0	1,560,000	40,000	260,000	0	300,000	0	0	1,860,000
警備・清掃費	383,300	480,815	3,833	0	867,948	15,332	99,658	0	114,990	0	0	982,938
車両費	234,500	128,975	2,345	0	365,820	9,380	60,970	0	70,350	0	0	436,170
事務機使用料	1,152,732	618,003	8,927	0	1,779,662	35,709	232,110	0	267,819	0	0	2,047,481
保険料	150,990	72,540	950	0	224,480	17,560	26,365	0	43,925	0	0	268,405
租税公課	0	385,000	0	0	385,000	643,130	118,690	0	761,820	0	0	1,146,820
支払手数料	612,500	158,125	2,875	0	773,500	11,500	74,750	0	86,250	0	0	859,750
通信運搬費	1,003,800	1,259,965	7,363	0	2,271,128	29,452	357,938	0	387,390	0	0	2,658,518
消耗品費	509,000	345,950	5,090	0	860,040	20,360	132,340	0	152,700	0	0	1,012,740
修繕費	166,500	64,200	300	0	231,000	33,000	12,000	0	45,000	0	0	276,000
印刷費	724,000	389,500	1,300	0	1,114,800	5,200	213,800	0	219,000	0	0	1,333,800
新聞図書費	188,500	1,243,325	1,115	0	1,432,940	4,460	158,990	0	163,450	0	0	1,596,390
広告費	1,299,000	119,800	360	0	1,419,160	1,440	269,360	0	270,800	0	0	1,689,960
広報費	54,000	200,000	0	0	254,000	0	0	0	0	0	0	254,000
渉外費	110,000	78,000	1,000	0	189,000	4,000	26,000	0	30,000	0	0	219,000
負担金	99,000	54,450	990	0	154,440	3,960	155,740	0	159,700	0	0	314,140
証紙原価	0	0	0	0	0	2,100,000	0	0	2,100,000	0	0	2,100,000
会員提供品売上原価	0	0	0	0	0	150,000	0	0	150,000	0	0	150,000
減価償却費	899,800	379,715	2,045	0	1,281,560	194,840	72,210	0	267,050	0	0	1,548,610
雑費	270,600	458,050	1,610	0	730,260	6,440	96,860	0	103,300	0	0	833,560
事業費計	24,542,222	18,456,463	1,805,913	0	44,804,598	3,868,603	6,652,741	0	10,521,344	0	0	55,325,942
② 管理費												
給与手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,422,400	0	1,422,400
通勤手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,080	0	24,080
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	254,800	0	254,800
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123,760	0	123,760
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,527,500	0	1,527,500
理事会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	648,000	0	648,000
北・東・甲地区連絡会会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	742,000	0	742,000

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	310,000	0	310,000
全宅連負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,568,700	0	1,568,700
公正取引協議会等支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	768,040	0	768,040
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74,900	0	74,900
水道光熱費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	140,000	0	140,000
警備・清掃費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53,662	0	53,662
車両費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32,830	0	32,830
事務機使用料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124,983	0	124,983
保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	101,095	0	101,095
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	89,180	0	89,180
支払手数料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40,250	0	40,250
訴訟費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	118,082	0	118,082
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	71,260	0	71,260
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,000	0	24,000
印刷費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,200	0	18,200
新聞図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35,610	0	35,610
広告費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,040	0	5,040
広報費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,000	0	10,000
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,000	0	14,000
負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13,860	0	13,860
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,000	0	300,000
寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50,000	0	50,000
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	118,390	0	118,390
雑費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34,540	0	34,540
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,860,162	0	8,860,162
経常費用計	24,542,222	18,456,463	1,805,913	0	44,804,598	3,868,603	6,652,741	0	10,521,344	8,860,162	0	64,186,104
評価損益等調整前当期経常増減額	△24,105,622	△5,708,463	△1,805,913	25,995,420	△5,624,578	1,739,397	△1,000,301	0	739,096	817,178	0	△4,068,304
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△24,105,622	△5,708,463	△1,805,913	25,995,420	△5,624,578	1,739,397	△1,000,301	0	739,096	817,178	0	△4,068,304
2. 経常外増減の部												
(1) 経常外収益												
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用												
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額	0	0	0	559,930	559,930	△559,930	0	0	△559,930	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△24,105,622	△5,708,463	△1,805,913	26,555,350	△5,064,648	1,179,467	△1,000,301	0	179,166	817,178	0	△4,068,304
当期一般正味財産増減額	△24,105,622	△5,708,463	△1,805,913	26,555,350	△5,064,648	1,179,467	△1,000,301	0	179,166	817,178	0	△4,068,304
一般正味財産期首残高												205,481,392
一般正味財産期末残高												201,413,088
II 指定正味財産増減の部												
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高												201,413,088
事業比率	38.24%	28.75%	2.81%		69.80%				16.39%	13.80%		100%