

令和4年度

正味財産増減計算書内訳表

公1事業：消費者保護事業
 公2事業：人材育成、宅建業務支援事業
 公3事業：他の公益法人等が行う公益目的事業への協力事業
 収1事業：会員提供品、県収入証紙、会館の賃貸にかかる事業
 他1事業：会員業務支援、組織維持事業等

令和4年4月1日から 令和5年3月31日まで

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
① 特定資産運用益												
特定資産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,200	0	3,200
特定資産運用益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,200	0	3,200
② 受取入会金												
受取入会金	0	0	0	6,105,000	6,105,000	0	1,110,000	0	1,110,000	2,035,000	0	9,250,000
受取入会金計	0	0	0	6,105,000	6,105,000	0	1,110,000	0	1,110,000	2,035,000	0	9,250,000
③ 受取会費												
受取会費(新規)	0	0	0	439,560	439,560	0	79,920	0	79,920	146,520	0	666,000
受取会費(既存)	0	0	0	21,063,240	21,063,240	0	3,829,680	0	3,829,680	7,021,080	0	31,914,000
受取会費計	0	0	0	21,502,800	21,502,800	0	3,909,600	0	3,909,600	7,167,600	0	32,580,000
④ 事業収益												
会員提供品売上収益	0	0	0	0	0	274,695	0	0	274,695	0	0	274,695
証紙売上	0	0	0	0	0	1,922,500	0	0	1,922,500	0	0	1,922,500
受取賃貸料収益	0	0	0	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000
事業収益計	0	0	0	0	0	5,545,195	0	0	5,545,195	0	0	5,545,195
⑤ 受取補助金等												
受取補助金	0	0	0	0	0	0	1,611,755	0	1,611,755	0	0	1,611,755
受取補助金等計	0	0	0	0	0	0	1,611,755	0	1,611,755	0	0	1,611,755
⑥ 受取受託費収益												
入会事務受託収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	360,000	0	360,000
受取会費徴収事務受託収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	351,000	0	351,000
受取空き家調査受託収益	136,620	0	0	0	136,620	0	0	0	0	0	0	136,620
受取試験受託収益	0	7,267,291	0	0	7,267,291	0	0	0	0	0	0	7,267,291
受取法定講習受託収益	0	3,938,208	0	0	3,938,208	0	0	0	0	0	0	3,938,208
受取従事者教育研修受託収入	0	0	0	0	0	0	50,600	0	50,600	0	0	50,600
受取賃貸管理士講習受託収益	0	0	0	0	0	0	234,000	0	234,000	0	0	234,000
受取受託費収益計	136,620	11,205,499	0	0	11,342,119	0	284,600	0	284,600	711,000	0	12,337,719
⑦ 雑収益												
雑収益	0	0	0	0	0	400	1,291,588	0	1,291,988	349,400	0	1,641,388
雑収益計	0	0	0	0	0	400	1,291,588	0	1,291,988	349,400	0	1,641,388
経常収益計	136,620	11,205,499	0	27,607,800	38,949,919	5,545,595	8,207,543	0	13,753,138	10,266,200	0	62,969,257

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
(2) 経常費用												
① 事業費												
給与手当	9,989,889	5,494,439	99,899	0	15,584,227	399,595	2,597,372	0	2,996,967	0	0	18,581,194
通勤手当	181,592	99,878	1,814	0	283,284	7,262	47,212	0	54,474	0	0	337,758
福利厚生費	1,669,229	918,072	16,698	0	2,603,999	66,771	434,000	0	500,771	0	0	3,104,770
雑給	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
退職給付費用	868,500	477,675	8,685	0	1,354,860	34,740	225,810	0	260,550	0	0	1,615,410
会議費	194,623	257,911	0	0	452,534	0	426,628	0	426,628	0	0	879,162
全宅連負担金	0	0	744,660	0	744,660	0	0	0	0	0	0	744,660
公正取引協議会等支払負担金	0	0	896,440	0	896,440	0	0	0	0	0	0	896,440
会場費	34,490	934,077	0	0	968,567	0	4,290	0	4,290	0	0	972,857
講師等謝金	119,100	205,780	0	0	324,880	0	0	0	0	0	0	324,880
派遣費	1,083,230	736,090	0	0	1,819,320	0	0	0	0	0	0	1,819,320
旅費交通費	211,520	144,637	1,564	0	357,721	6,253	40,650	0	46,903	0	0	404,624
水道光熱費	704,329	387,383	7,043	0	1,098,755	28,172	183,121	0	211,293	0	0	1,310,048
警備・清掃費	380,484	457,314	3,810	0	841,608	15,217	98,935	0	114,152	0	0	955,760
車両費	188,499	101,991	1,852	0	292,342	8,079	47,547	0	55,626	0	0	347,968
事務機使用料	1,062,050	698,164	8,299	0	1,768,513	33,240	216,080	0	249,320	0	0	2,017,833
保険料	141,623	67,688	877	0	210,188	16,694	24,403	0	41,097	0	0	251,285
租税公課	190,925	488,635	0	0	679,560	650,312	146,214	0	796,526	0	0	1,476,086
支払手数料	604,000	157,300	2,860	0	764,160	11,440	74,360	0	85,800	0	0	849,960
支払補助金	0	0	0	0	0	0	1,474,955	0	1,474,955	0	0	1,474,955
通信運搬費	659,279	861,709	4,707	0	1,525,695	28,946	292,226	0	321,172	0	0	1,846,867
消耗品費	154,156	92,327	1,093	0	247,576	4,369	32,446	0	36,815	0	0	284,391
印刷費	597,522	251,278	703	0	849,503	2,814	157,275	0	160,089	0	0	1,009,592
新聞図書費	182,807	961,116	1,155	0	1,145,078	4,616	161,983	0	166,599	0	0	1,311,677
広告費	1,059,300	105,050	110	0	1,164,460	440	190,740	0	191,180	0	0	1,355,640
広報費	52,950	186,120	0	0	239,070	0	0	0	0	0	0	239,070
渉外費	32,850	35,888	328	0	69,066	1,314	8,541	0	9,855	0	0	78,921
負担金	93,500	51,425	935	0	145,860	3,740	104,310	0	108,050	0	0	253,910
証紙原価	0	0	0	0	0	2,767,983	0	0	2,767,983	0	0	2,767,983
会員提供品売上原価	0	0	0	0	0	325,905	0	0	325,905	0	0	325,905
会員名簿発行費	0	0	0	0	0	0	195,250	0	195,250	0	0	195,250
減価償却費	1,090,968	466,281	2,687	0	1,559,936	233,999	92,137	0	326,136	0	0	1,886,072
雑費	167,652	244,261	730	0	412,643	16,960	113,936	0	130,896	0	0	543,539
事業費計	21,715,067	14,882,489	1,806,949	0	38,404,505	4,668,861	7,390,421	0	12,059,282	0	0	50,463,787
② 管理費												
給与手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,398,584	0	1,398,584
通勤手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25,426	0	25,426
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	233,694	0	233,694
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	121,590	0	121,590
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,116,247	0	1,116,247
理事会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	453,635	0	453,635
北・東・甲地区連絡会会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	603,052	0	603,052
会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	241,486	0	241,486

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
全宅連負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,595,700	0	1,595,700
公正取引協議会等支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	776,440	0	776,440
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21,886	0	21,886
水道光熱費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	98,608	0	98,608
警備・清掃費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53,259	0	53,259
車両費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,418	0	31,418
事務機使用料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	116,359	0	116,359
保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	91,095	0	91,095
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	97,184	0	97,184
支払手数料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82,874	0	82,874
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	95,086	0	95,086
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,862	0	18,862
印刷費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30,748	0	30,748
新聞図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19,655	0	19,655
広告費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,540	0	1,540
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,599	0	4,599
負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13,090	0	13,090
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	114,000	0	114,000
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	142,644	0	142,644
雑費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13,770	0	13,770
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,612,531	0	7,612,531
経常費用計	21,715,067	14,882,489	1,806,949	0	38,404,505	4,668,861	7,390,421	0	12,059,282	7,612,531	0	58,076,318
評価損益等調整前当期経常増減額	△21,578,447	△3,676,990	△1,806,949	27,607,800	545,414	876,734	817,122	0	1,693,856	2,653,669	0	4,892,939
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△21,578,447	△3,676,990	△1,806,949	27,607,800	545,414	876,734	817,122	0	1,693,856	2,653,669	0	4,892,939
2. 経常外増減の部												
(1) 経常外収益												
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用												
雑損失												
雑損失	0	0	0	142,560	142,560	0	25,920	0	25,920	47,520	0	216,000
雑損失計	0	0	0	142,560	142,560	0	25,920	0	25,920	47,520	0	216,000
経常外費用計	0	0	0	142,560	142,560	0	25,920	0	25,920	47,520	0	216,000
当期経常外増減額	0	0	0	△142,560	△142,560	0	△25,920	0	△25,920	△47,520	0	△216,000
他会計振替額	0	0	0	86,215	86,215	△86,215	0	0	△86,215	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△21,578,447	△3,676,990	△1,806,949	27,551,455	489,069	790,519	791,202	0	1,581,721	2,606,149	0	4,676,939
当期一般正味財産増減額	△21,578,447	△3,676,990	△1,806,949	27,551,455	489,069	790,519	791,202	0	1,581,721	2,606,149	0	4,676,939
一般正味財産期首残高												200,804,453
一般正味財産期末残高												205,481,392
II 指定正味財産増減の部												
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高												205,481,392
事業比率	37.39%	25.63%	3.11%		66.13%				20.76%	13.11%		100%
					公益目的事業比率							