

正味財産増減計算書

令和4年4月1日から 令和5年3月31日まで

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会
(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 特定資産運用益			
特定資産受取利息	3,200	3,200	0
特定資産運用益計	3,200	3,200	0
② 受取入会金			
受取入会金	9,250,000	6,750,000	2,500,000
受取入会金計	9,250,000	6,750,000	2,500,000
③ 受取会費			
受取会費 (新規)	666,000	468,000	198,000
受取会費 (既存)	31,914,000	32,616,000	△702,000
受取会費計	32,580,000	33,084,000	△504,000
④ 事業収益			
会員提供品売上収益	274,695	142,555	132,140
証紙売上	1,922,500	1,710,700	211,800
受取賃貸料収益	3,348,000	3,348,000	0
事業収益計	5,545,195	5,201,255	343,940
⑤ 受取補助金等			
受取補助金	1,611,755	963,320	648,435
受取補助金等計	1,611,755	963,320	648,435
⑥ 受取受託費収益			
入会事務受託収入	360,000	330,000	30,000
受取会費徴収事務受託収益	351,000	364,200	△13,200
受取空き家調査受託収益	136,620	2,822,600	△2,685,980
受取試験受託収益	7,267,291	6,918,799	348,492
受取法定講習受託収益	3,938,208	2,999,280	938,928
受取従事者教育研修受託収入	50,600	58,300	△7,700
受取賃貸管理士講習受託収益	234,000	243,000	△9,000
受取受託費収益計	12,337,719	13,736,179	△1,398,460
⑦ 雑収益			
雑収益	1,641,388	1,564,587	76,801
雑収益計	1,641,388	1,564,587	76,801
経常収益計	62,969,257	61,302,541	1,666,716

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
(2) 經常費用			
①事業費			
給与手当	18,581,194	18,243,968	337,226
通勤手当	337,758	321,959	15,799
福利厚生費	3,104,770	3,003,046	101,724
雑給	0	286,550	△286,550
退職給付費用	1,615,410	1,212,720	402,690
会議費	879,162	835,127	44,035
全宅連負担金	744,660	761,040	△16,380
公正取引協議会等支払負担金	896,440	907,360	△10,920
会場費	972,857	628,729	344,128
講師等謝金	324,880	651,874	△326,994
派遣費	1,819,320	2,889,600	△1,070,280
旅費交通費	404,624	123,484	281,140
水道光熱費	1,310,048	1,001,893	308,155
警備・清掃費	955,760	883,534	72,226
車両費	347,968	247,574	100,394
事務機使用料	2,017,833	2,115,837	△98,004
保険料	251,285	280,936	△29,651
租税公課	1,476,086	1,053,445	422,641
支払手数料	849,960	1,137,780	△287,820
支払補助金	1,474,955	888,080	586,875
通信運搬費	1,846,867	1,927,020	△80,153
消耗品費	284,391	533,956	△249,565
修繕費	0	131,720	△131,720
印刷費	1,009,592	871,776	137,816
新聞図書費	1,311,677	878,793	432,884
広告費	1,355,640	1,296,460	59,180
広報費	239,070	265,540	△26,470
渉外費	78,921	29,459	49,462
負担金	253,910	258,932	△5,022
証紙原価	2,767,983	1,635,826	1,132,157
会員提供品売上原価	325,905	136,739	189,166
会員名簿発行費	195,250	0	195,250
減価償却費	1,886,072	1,627,915	258,157
雑費	543,539	294,006	249,533
事業費計	50,463,787	47,362,678	3,101,109
②管理費			
給与手当	1,398,584	1,373,204	25,380
通勤手当	25,426	24,233	1,193
福利厚生費	233,694	226,036	7,658
退職給付費用	121,590	91,280	30,310

科 目	当 年 度	前 年 度	增 減
総会費	1,116,247	1,207,185	△90,938
理事会費	453,635	426,992	26,643
北・東・甲地区連絡会会議費	603,052	433,233	169,819
会議費	241,486	140,044	101,442
全宅連負担金	1,595,700	1,630,800	△35,100
公正取引協議会等支払負担金	776,440	787,360	△10,920
旅費交通費	21,886	5,456	16,430
水道光熱費	98,608	75,415	23,193
警備・清掃費	53,259	49,105	4,154
車両費	31,418	18,545	12,873
事務機使用料	116,359	121,663	△5,304
保険料	91,095	158,534	△67,439
租税公課	97,184	108,725	△11,541
支払手数料	82,874	66,220	16,654
通信運搬費	95,086	95,793	△707
消耗品費	18,862	35,280	△16,418
修繕費	0	11,454	△11,454
印刷費	30,748	9,818	20,930
新聞図書費	19,655	29,529	△9,874
広告費	1,540	1,540	0
渉外費	4,599	597	4,002
負担金	13,090	13,468	△378
慶弔費	114,000	150,000	△36,000
減価償却費	142,644	115,186	27,458
雑費	13,770	17,523	△3,753
管理費計	7,612,531	7,424,218	188,313
経常費用計	58,076,318	54,786,896	3,289,422
評価損益等調整前当期経常増減額	4,892,939	6,515,645	△1,622,706
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	4,892,939	6,515,645	△1,622,706

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
2. 経常外増減の部			
(1)経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2)経常外費用			
雑損失			
雑損失	216,000	162,000	54,000
雑損失計	216,000	162,000	54,000
経常外費用計	216,000	162,000	54,000
当期経常外増減額	△216,000	△162,000	△54,000
税引前当期一般正味財産増減額	4,676,939	6,353,645	△1,676,706
当期一般正味財産増減額	4,676,939	6,353,645	△1,676,706
一般正味財産期首残高	200,804,453	194,450,808	6,353,645
一般正味財産期末残高	205,481,392	200,804,453	4,676,939
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	205,481,392	200,804,453	4,676,939