

財 産 目 録

令和4年3月31日現在

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会
(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)			
現金預金	現金	手元保管	348,924
	普通預金	普通預金	18,693,574
	山梨中央銀行 本店 普通		18,350,572
	山梨中央銀行 住吉支店 普通		0
	山梨中央銀行 住吉支店 普通	会費受入口座4口	0
	山梨中央銀行 本店 普通	法定講習会受講料等受入口座	0
	山梨県民信用組合 城南支店 普通		150,635
	甲府信用金庫 南支店 普通		181,027
	山梨信用金庫 南支店 普通		11,340
	郵便預金		566,407
	ゆうちょ銀行 振替	会費受入口座	103
	ゆうちょ銀行 振替	法定講習会受講料等受入口座	566,304
	現金預金合計		19,608,905
その他流動資産	立替金	山梨県居住支援協議会他	202,500
	未収金	会費	3,092,600
		山梨県	270,000
		活用空き家調査等業務受託料	2,822,600
	前払金	(株)ファミリーラブ他	35,000
	貯蔵品	会員提供品他	1,323,466
	その他流動資産合計		4,653,566
流動資産合計			24,262,471
(固定資産)			
基本財産	土地	甲府市下小河原町237-5	34,912,000
		公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用財産である。	27,231,360
		うち公益目的保有財産 78%	7,680,640
		うち収益事業、他事業、管理 22%	
	基本財産合計		34,912,000
特定資産	備品購入引当資産	山梨信用金庫 南支店 普通	14,000,000
	退職給与引当資産	職員に対する退職金の支払いに備えたもの	15,100,000
		山梨県民信用組合 城南支店 普通	5,100,000
		山梨県民信用組合 城南支店 定期	10,000,000
	返還金引当資産	山梨中央銀行 住吉支店 普通	5,650,000
	減価償却引当資産	会館建設借入金返還に備えたもの	30,974,215
		甲府信用金庫 南支店 普通	18,474,215
		甲府信用金庫 南支店 定期	2,500,000
		山梨中央銀行 本店 定期	10,000,000
	修繕費引当資産	会館修繕に備えたもの	14,234,971
		山梨中央銀行 住吉支店 普通	6,634,971
		山梨信用金庫 南支店 普通	600,000
		山梨信用金庫 南支店 定期	7,000,000
	預り保証金引当資産		10,500,000
		甲府信用金庫 南支店 定期	7,500,000
		山梨信用金庫 南支店 定期	3,000,000
	特定資産合計		90,459,186

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額	
その他固定資産	土地	甲府市下小河原町 235-1. 235-3. 228-1. 227-1	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 で使用している共用資産である。 うち公益目的事業 1.2 75% うち収益事業 25%	46,170,578 34,627,934 11,542,644	
	建物	甲府市下小河原町237-5	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 等、管理業務で使用している共用資産である。 うち公益目的事業 77% うち収益事業、他事業、管理 23%	35,103,190 27,029,456 8,073,734	
	構築物	甲府市下小河原町 237-5 下水道・雨水排水施設工事・舗装工事・屋外照明設備	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 等、管理業務で使用している共用資産である。 うち公益目的事業 78% うち収益事業、他事業、管理 22%	898,198 19,579 5,522	
		甲府市下小河原町 235-1.235-3.228-1.227-1 外灯・フェンス等	うち公益目的事業 1.2 75% うち収益事業 25%	654,823 218,274	
		会議用テーブル・冷暖房機他	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 等、管理業務で使用している共用資産である。 うち公益目的事業 78% うち収益事業、他事業、管理 22%	1,252,432 976,897 275,535	
		電話加入権	電話回線	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業 等、管理業務で使用している共用資産である。 うち公益目的事業 78% うち収益事業、他事業、管理 22%	164,984 128,688 36,296
	出資金	山梨県民信用組合	出資金	20,000	
	その他固定資産合計				83,609,382
	固定資産合計				208,980,568
	資産合計				233,243,039
(流動負債)	未払金	山梨日日新聞広告費	開業支援セミナー	24,200	
	預り金			1,164,386	
	職員社会保険	職員	職員給与の社会保険料	215,416	
	職員源泉税等	職員等	職員給与の源泉所得税	95,970	
	キャリアパーソン	不動産キャリアパーソン講座受講者	受講料	17,600	
	法定講習	法定講習申込者	受講料・申請料	672,000	
	会費	元会員	会費一部預り金	163,400	
	流動負債合計			1,188,586	
(固定負債)	長期借入金	会館建設借入金	会館建設借入金返還に備えたもの	5,650,000	
	退職給付引当金	職員に対するもの	職員の退職金に備えたもの	15,100,000	
	預り保証金	保証協会より	事務室賃貸料及び駐車場賃貸料保証金	10,500,000	
	固定負債合計			31,250,000	
負債合計				32,438,586	
正味財産				200,804,453	