

正味財産増減計算書

令和3年4月1日から 令和4年3月31日まで

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会
(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
①特定資産運用益			
特定資産受取利息	3,200	4,000	△800
特定資産運用益計	3,200	4,000	△800
②受取入会金			
受取入会金	6,750,000	9,000,000	△2,250,000
受取入会金計	6,750,000	9,000,000	△2,250,000
③受取会費			
受取会費（新規）	468,000	598,500	△130,500
受取会費（既存）	32,616,000	32,508,000	108,000
受取会費計	33,084,000	33,106,500	△22,500
④事業収益			
会員提供品売上収益	142,555	179,075	△36,520
証紙売上	1,710,700	2,323,600	△612,900
受取賃貸料収益	3,348,000	3,348,000	0
事業収益計	5,201,255	5,850,675	△649,420
⑤受取補助金等			
受取補助金	963,320	862,663	100,657
受取補助金等計	963,320	862,663	100,657
⑥受取受託費収益			
入会事務受託収入	330,000	350,000	△20,000
受取会費徴収事務受託収益	364,200	364,800	△600
受取空き家調査受託収益	2,822,600	0	2,822,600
受取試験受託収益	6,918,799	5,924,775	994,024
受取法定講習受託収益	2,999,280	5,605,200	△2,605,920
受取安心R住宅受託収益	0	13,200	△13,200
受取従事者教育研修受託収入	58,300	57,200	1,100
受取賃貸管理士講習受託収益	243,000	225,000	18,000
受取受託費収益計	13,736,179	12,540,175	1,196,004
⑦雑収益			
雑収益	1,564,587	2,037,303	△472,716
雑収益計	1,564,587	2,037,303	△472,716
経常収益計	61,302,541	63,401,316	△2,098,775

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
(2) 経常費用			
①事業費			
給与手当	18,243,968	18,578,794	△334,826
通勤手当	321,959	281,856	40,103
福利厚生費	3,003,046	2,949,120	53,926
雑給	286,550	633,470	△346,920
退職給付費用	1,212,720	1,991,130	△778,410
会議費	835,127	594,798	240,329
全宅連負担金	761,040	759,780	1,260
公正取引協議会等支払負担金	907,360	906,520	840
会場費	628,729	801,443	△172,714
講師等謝金	651,874	440,250	211,624
派遣費	2,889,600	1,376,830	1,512,770
旅費交通費	123,484	258,562	△135,078
水道光熱費	1,001,893	1,086,313	△84,420
警備・清掃費	883,534	885,017	△1,483
車両費	247,574	229,231	18,343
事務機使用料	2,115,837	2,072,123	43,714
保険料	280,936	351,054	△70,118
租税公課	1,053,445	1,035,431	18,014
支払手数料	1,137,780	1,202,180	△64,400
支払補助金	888,080	801,103	86,977
通信運搬費	1,927,020	2,386,597	△459,577
消耗品費	533,956	627,148	△93,192
修繕費	131,720	5,831,451	△5,699,731
印刷費	871,776	1,102,805	△231,029
新聞図書費	878,793	1,244,934	△366,141
広告費	1,296,460	1,365,650	△69,190
広報費	265,540	496,250	△230,710
渉外費	29,459	48,193	△18,734
負担金	258,932	118,688	140,244
証紙原価	1,635,826	1,290,768	345,058
会員提供品売上原価	136,739	110,256	26,483
会員名簿発行費	0	195,250	△195,250
減価償却費	1,627,915	1,559,216	68,699
雑費	294,006	367,310	△73,304
事業費計	47,362,678	53,979,521	△6,616,843
②管理費			
給与手当	1,373,204	1,398,401	△25,197
通勤手当	24,233	21,216	3,017
福利厚生費	226,036	221,981	4,055
退職給付費用	91,280	149,870	△58,590

科 目	当 年 度	前 年 度	增 減
総会費	1,207,185	1,081,338	125,847
理事会費	426,992	485,742	△58,750
北・東・甲地区連絡会会議費	433,233	276,426	156,807
会議費	140,044	272,580	△132,536
全宅連負担金	1,630,800	1,628,100	2,700
公正取引協議会等支払負担金	787,360	786,520	840
旅費交通費	5,456	14,108	△8,652
水道光熱費	75,415	81,758	△6,343
警備・清掃費	49,105	54,184	△5,079
車両費	18,545	17,246	1,299
事務機使用料	121,663	118,243	3,420
保険料	158,534	27,046	131,488
租税公課	108,725	108,219	506
支払手数料	66,220	109,103	△42,883
通信運搬費	95,793	157,880	△62,087
消耗品費	35,280	20,969	14,311
修繕費	11,454	495,485	△484,031
印刷費	9,818	13,089	△3,271
新聞図書費	29,529	12,739	16,790
広告費	1,540	3,850	△2,310
渉外費	597	2,327	△1,730
負担金	13,468	2,912	10,556
慶弔費	150,000	158,250	△8,250
減価償却費	115,186	101,420	13,766
雑費	17,523	23,469	△5,946
管理費計	7,424,218	7,844,471	△420,253
経常費用計	54,786,896	61,823,992	△7,037,096
評価損益等調整前当期経常増減額	6,515,645	1,577,324	4,938,321
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	6,515,645	1,577,324	4,938,321

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
2. 経常外増減の部			
(1)経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2)経常外費用			
雑損失			
雑損失	162,000	0	162,000
雑損失計	162,000	0	162,000
経常外費用計	162,000	0	162,000
当期経常外増減額	△162,000	0	△162,000
税引前当期一般正味財産増減額	6,353,645	1,577,324	4,776,321
当期一般正味財産増減額	6,353,645	1,577,324	4,776,321
一般正味財産期首残高	194,450,808	192,873,484	1,577,324
一般正味財産期末残高	200,804,453	194,450,808	6,353,645
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	200,804,453	194,450,808	6,353,645