

令和3年度

収支予算書内訳表(損益計算ベース)

令和3年4月1日から 令和4年3月31日まで

公1事業：消費者保護事業
 公2事業：人材育成、宅建業務支援事業
 公3事業：他の公益法人が行う公益目的事業への協力事業
 収1事業：会員提供品、県収入証紙、会館の賃貸にかかる事業
 他1事業：会員業務支援、組織維持事業等

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
① 特定資産運用益												
特定資産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,000	0	4,000
特定資産運用益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,000	0	4,000
② 受取入会金												
受取入会金	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
受取入会金計	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
③ 受取会費												
受取会費(新規)	0	0	0	338,580	338,580	0	61,560	0	61,560	112,860	0	513,000
受取会費(既存)	0	0	0	21,526,560	21,526,560	0	3,913,920	0	3,913,920	7,175,520	0	32,616,000
受取会費計	0	0	0	21,865,140	21,865,140	0	3,975,480	0	3,975,480	7,288,380	0	33,129,000
④ 事業収益												
会員提供品売上収益	0	0	0	0	0	75,000	0	0	75,000	0	0	75,000
証紙売上	0	0	0	0	0	967,500	0	0	967,500	0	0	967,500
受取賃貸料収益	0	0	0	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000
事業収益計	0	0	0	0	0	4,390,500	0	0	4,390,500	0	0	4,390,500
⑤ 受取補助金等												
受取補助金	0	0	0	0	0	0	1,307,000	0	1,307,000	0	0	1,307,000
受取補助金等計	0	0	0	0	0	0	1,307,000	0	1,307,000	0	0	1,307,000
⑥ 受取受託費収益												
入会事務受託収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,000	0	300,000
受取会費徴収事務受託収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	363,000	0	363,000
受取空き家調査受託収益	2,981,000	0	0	0	2,981,000	0	0	0	0	0	0	2,981,000
受取試験受託収益	0	5,675,000	0	0	5,675,000	0	0	0	0	0	0	5,675,000
受取法定講習受託収益	0	2,580,000	0	0	2,580,000	0	0	0	0	0	0	2,580,000
受取安心R住宅受託収益	0	0	0	0	0	0	20,000	0	20,000	0	0	20,000
受取従事者教育研修受託収入	0	0	0	0	0	0	44,000	0	44,000	0	0	44,000
受取賃貸管理士講習受託収益	0	0	0	0	0	0	270,000	0	270,000	0	0	270,000
受取受託費収益計	2,981,000	8,255,000	0	0	11,236,000	0	334,000	0	334,000	663,000	0	12,233,000
⑦ 受取負担金収益												
受取負担金収益	1,000	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0	0	1,000
受取負担金収益計	1,000	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0	0	1,000
⑧ 受取寄付金												
受取寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
受取寄付金計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
⑨ 雑収益												
雑収益	0	0	0	0	0	0	600,000	0	600,000	331,800	0	931,800
雑収益計	0	0	0	0	0	0	600,000	0	600,000	331,800	0	931,800
経常収益計	2,982,000	8,255,000	0	26,815,140	38,052,140	4,390,500	7,116,480	0	11,506,980	9,938,180	0	59,497,300

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
(2) 經常費用												
① 事業費												
給与手当	10,256,000	5,640,800	102,560	0	15,999,360	410,240	2,666,560	0	3,076,800	0	0	19,076,160
通勤手当	152,000	83,600	1,520	0	237,120	6,080	39,520	0	45,600	0	0	282,720
福利厚生費	1,736,000	954,800	17,360	0	2,708,160	69,440	451,360	0	520,800	0	0	3,228,960
雑給	25,000	393,750	250	0	419,000	1,000	6,500	0	7,500	0	0	426,500
退職給付費用	809,500	445,225	8,095	0	1,262,820	32,380	210,470	0	242,850	0	0	1,505,670
会議費	669,930	485,000	0	0	1,154,930	0	501,500	0	501,500	0	0	1,656,430
全宅連負担金	0	0	761,040	0	761,040	0	0	0	0	0	0	761,040
公正取引協議会等支払負担金	0	0	907,360	0	907,360	0	0	0	0	0	0	907,360
会場費	20,000	1,255,000	0	0	1,275,000	0	0	0	0	0	0	1,275,000
講師等謝金	270,000	1,360,000	0	0	1,630,000	0	150,000	0	150,000	0	0	1,780,000
派遣費	2,575,000	715,000	0	0	3,290,000	0	0	0	0	0	0	3,290,000
旅費交通費	352,000	347,600	3,320	0	702,920	13,280	86,320	0	99,600	0	0	802,520
水道光熱費	664,000	365,200	6,640	0	1,035,840	26,560	172,640	0	199,200	0	0	1,235,040
警備・清掃費	396,800	398,240	3,968	0	799,008	15,872	103,168	0	119,040	0	0	918,048
車両費	174,500	95,975	1,745	0	272,220	6,980	45,370	0	52,350	0	0	324,570
事務機使用料	1,171,400	775,770	9,014	0	1,956,184	36,056	234,364	0	270,420	0	0	2,226,604
保険料	195,285	98,871	1,484	0	295,640	17,720	39,955	0	57,675	0	0	353,315
租税公課	0	285,000	0	0	285,000	567,850	119,210	0	687,060	0	0	972,060
支払手数料	805,000	261,250	4,750	0	1,071,000	19,000	123,500	0	142,500	0	0	1,213,500
支払補助金	0	0	0	0	0	0	1,250,000	0	1,250,000	0	0	1,250,000
通信運搬費	1,144,661	1,077,485	7,227	0	2,229,373	28,908	370,402	0	399,310	0	0	2,628,683
消耗品費	404,000	375,700	3,340	0	783,040	13,360	86,840	0	100,200	0	0	883,240
修繕費	166,500	64,200	300	0	231,000	33,000	12,000	0	45,000	0	0	276,000
印刷費	893,661	197,500	1,300	0	1,092,461	5,200	260,800	0	266,000	0	0	1,358,461
新聞図書費	188,500	631,325	1,115	0	820,940	4,460	216,990	0	221,450	0	0	1,042,390
広告費	1,258,000	119,250	350	0	1,377,600	1,400	249,100	0	250,500	0	0	1,628,100
広報費	284,000	150,000	0	0	434,000	0	0	0	0	0	0	434,000
渉外費	115,000	78,000	1,000	0	194,000	4,000	26,000	0	30,000	0	0	224,000
負担金	106,300	58,465	1,063	0	165,828	4,252	157,638	0	161,890	0	0	327,718
証紙原価	0	0	0	0	0	978,000	0	0	978,000	0	0	978,000
会員提供品売上原価	0	0	0	0	0	70,000	0	0	70,000	0	0	70,000
減価償却費	978,439	429,874	2,307	0	1,410,620	225,805	78,957	0	304,762	0	0	1,715,382
雑費	384,500	208,075	1,365	0	593,940	5,460	65,490	0	70,950	0	0	664,890
事業費計	26,195,976	17,350,955	1,848,473	0	45,395,404	2,596,303	7,724,654	0	10,320,957	0	0	55,716,361
② 管理費												
給与手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,435,840	0	1,435,840
通勤手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21,280	0	21,280
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	243,040	0	243,040
雑給	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,500	0	3,500
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	113,330	0	113,330
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,462,000	0	1,462,000
理事会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	549,000	0	549,000
北・東・甲地区連絡会会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	840,000	0	840,000

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	274,000	0	274,000
全宅連負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,630,800	0	1,630,800
公正取引協議会等支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	787,360	0	787,360
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46,480	0	46,480
水道光熱費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	92,960	0	92,960
警備・清掃費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55,552	0	55,552
車両費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,430	0	24,430
事務機使用料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126,196	0	126,196
保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	327,185	0	327,185
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102,940	0	102,940
支払手数料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	116,500	0	116,500
訴訟費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125,178	0	125,178
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46,760	0	46,760
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,000	0	24,000
印刷費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,200	0	18,200
新聞図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15,610	0	15,610
広告費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,900	0	4,900
広報費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,000	0	10,000
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,000	0	14,000
負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,882	0	14,882
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,000	0	300,000
寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50,000	0	50,000
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	121,701	0	121,701
雑費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,110	0	31,110
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,029,734	0	9,029,734
経常費用計	26,195,976	17,350,955	1,848,473	0	45,395,404	2,596,303	7,724,654	0	10,320,957	9,029,734	0	64,746,095
評価損益等調整前当期経常増減額	△23,213,976	△9,095,955	△1,848,473	26,815,140	△7,343,264	1,794,197	△608,174	0	1,186,023	908,446	0	△5,248,795
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△23,213,976	△9,095,955	△1,848,473	26,815,140	△7,343,264	1,794,197	△608,174	0	1,186,023	908,446	0	△5,248,795
2. 経常外増減の部												
(1) 経常外収益												
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用												
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額	0	0	0	686,712	686,712	△686,712	0	0	△686,712	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△23,213,976	△9,095,955	△1,848,473	27,501,852	△6,656,552	1,107,485	△608,174	0	499,311	908,446	0	△5,248,795
当期一般正味財産増減額	△23,213,976	△9,095,955	△1,848,473	27,501,852	△6,656,552	1,107,485	△608,174	0	499,311	908,446	0	△5,248,795
一般正味財産期首残高												194,450,808
一般正味財産期末残高												189,202,013
II 指定正味財産増減の部												
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高												189,202,013
事業比率	40.46%	26.80%	2.85%		70.11%				15.94%	13.95%		100%
					公益目的事業比率							