

正味財産増減計算書

令和2年4月1日から 令和3年3月31日まで

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会
(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 特定資産運用益			
特定資産受取利息	4,000	4,013	△13
特定資産運用益計	4,000	4,013	△13
② 受取入会金			
受取入会金	9,000,000	9,750,000	△750,000
受取入会金計	9,000,000	9,750,000	△750,000
③ 受取会費			
受取会費（新規）	598,500	729,000	△130,500
受取会費（既存）	32,508,000	32,400,000	108,000
受取会費計	33,106,500	33,129,000	△22,500
④ 事業収益			
会員提供品売上収益	179,075	92,217	86,858
証紙売上	2,323,600	3,038,500	△714,900
受取賃貸料収益	3,348,000	3,348,000	0
事業収益計	5,850,675	6,478,717	△628,042
⑤ 受取補助金等			
受取補助金	862,663	604,845	257,818
受取補助金等計	862,663	604,845	257,818
⑥ 受取受託費収益			
入会事務受託収入	350,000	410,000	△60,000
受取会費徴収事務受託収益	364,800	361,800	3,000
受取空き家相談受託収益	0	1,485,000	△1,485,000
受取試験受託収益	5,924,775	6,195,796	△271,021
受取法定講習受託収益	5,605,200	7,727,191	△2,121,991
受取安心R住宅受託収益	13,200	30,720	△17,520
受取従事者教育研修受託収入	57,200	65,180	△7,980
受取賃貸管理士講習受託収益	225,000	0	225,000
受取受託費収益計	12,540,175	16,275,687	△3,735,512
⑦ 雑収益			
雑収益	2,037,303	1,681,726	355,577
雑収益計	2,037,303	1,681,726	355,577
経常収益計	63,401,316	67,923,988	△4,522,672

科 目	当 年 度	前 年 度	增 減
(2) 經常費用			
①事業費			
給与手当	18,578,794	18,348,893	229,901
通勤手当	281,856	281,856	0
福利厚生費	2,949,120	3,145,457	△196,337
雑給	633,470	657,475	△24,005
退職給付費用	1,991,130	1,911,150	79,980
会議費	594,798	1,465,497	△870,699
全宅連負担金	759,780	757,260	2,520
公正取引協議会等支払負担金	906,520	1,221,200	△314,680
会場費	801,443	3,435,863	△2,634,420
講師等謝金	440,250	1,588,761	△1,148,511
派遣費	1,376,830	1,665,435	△288,605
旅費交通費	258,562	658,503	△399,941
水道光熱費	1,086,313	1,293,114	△206,801
警備・清掃費	885,017	804,039	80,978
車両費	229,231	254,114	△24,883
事務機使用料	2,072,123	2,196,485	△124,362
保険料	351,054	353,164	△2,110
租税公課	1,035,431	935,662	99,769
支払手数料	1,202,180	1,192,632	9,548
支払補助金	801,103	560,045	241,058
通信運搬費	2,386,597	1,792,176	594,421
消耗品費	627,148	307,668	319,480
修繕費	5,831,451	0	5,831,451
印刷費	1,102,805	1,175,697	△72,892
新聞図書費	1,244,934	1,979,045	△734,111
広告費	1,365,650	1,778,506	△412,856
広報費	496,250	295,210	201,040
渉外費	48,193	116,808	△68,615
負担金	118,688	550,998	△432,310
証紙原価	1,290,768	2,907,602	△1,616,834
会員提供品売上原価	110,256	85,816	24,440
会員名簿発行費	195,250	0	195,250
減価償却費	1,559,216	1,741,467	△182,251
雑費	367,310	312,765	54,545
事業費計	53,979,521	55,770,363	△1,790,842
②管理費			
給与手当	1,398,401	1,381,098	17,303
通勤手当	21,216	21,216	0
福利厚生費	221,981	236,753	△14,772
雑給	0	1,769	△1,769

科 目	当 年 度	前 年 度	增 減
退職給付費用	149,870	143,850	6,020
総会費	1,081,338	1,276,568	△195,230
理事会費	485,742	438,723	47,019
北・東・甲地区連絡会会議費	276,426	509,320	△232,894
会議費	272,580	313,975	△41,395
全宅連負担金	1,628,100	1,622,700	5,400
公正取引協議会等支払負担金	786,520	1,001,200	△214,680
旅費交通費	14,108	30,507	△16,399
水道光熱費	81,758	97,325	△15,567
警備・清掃費	54,184	60,504	△6,320
車両費	17,246	18,131	△885
事務機使用料	118,243	127,200	△8,957
保険料	27,046	27,002	44
租税公課	108,219	105,438	2,781
支払手数料	109,103	303,568	△194,465
通信運搬費	157,880	360,541	△202,661
消耗品費	20,969	29,919	△8,950
修繕費	495,485	0	495,485
印刷費	13,089	160,849	△147,760
新聞図書費	12,739	23,953	△11,214
広告費	3,850	19,741	△15,891
広報費	0	16,200	△16,200
渉外費	2,327	7,087	△4,760
負担金	2,912	7,602	△4,690
慶弔費	158,250	123,250	35,000
減価償却費	101,420	105,880	△4,460
雑費	23,469	227,182	△203,713
管理費計	7,844,471	8,799,051	△954,580
経常費用計	61,823,992	64,569,414	△2,745,422
評価損益等調整前当期経常増減額	1,577,324	3,354,574	△1,777,250
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	1,577,324	3,354,574	△1,777,250

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
2. 経常外増減の部			
(1)経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2)経常外費用			
雑損失			
雑損失	0	162,000	△162,000
雑損失計	0	162,000	△162,000
経常外費用計	0	162,000	△162,000
当期経常外増減額	0	△162,000	162,000
税引前当期一般正味財産増減額	1,577,324	3,192,574	△1,615,250
当期一般正味財産増減額	1,577,324	3,192,574	△1,615,250
一般正味財産期首残高	192,873,484	189,680,910	3,192,574
一般正味財産期末残高	194,450,808	192,873,484	1,577,324
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	194,450,808	192,873,484	1,577,324