

令和 2 年 度

収支予算書内訳表(損益計算ベース)

令和 2 年 4 月 1 日から 令和 3 年 3 月 31 日まで

公 1 事業：消費者保護事業  
 公 2 事業：人材育成、宅建業務支援事業  
 公 3 事業：他の公益法人が行う公益目的事業への協力事業  
 収 1 事業：会員提供品、県収入証紙、会館の賃貸にかかる事業  
 他 1 事業：会員業務支援、組織維持事業等

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益 1 事業	公益 2 事業	公益 3 事業	公益共通事業	小 計	収 1 事業	他 1 事業	収益共通事業	小 計			
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
① 特定資産運用益												
特定資産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,000	0	4,000
特定資産運用益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,000	0	4,000
② 受取入会金												
受取入会金	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
受取入会金計	0	0	0	4,950,000	4,950,000	0	900,000	0	900,000	1,650,000	0	7,500,000
③ 受取会費												
受取会費(新規)	0	0	0	330,000	330,000	0	60,000	0	60,000	110,000	0	500,000
受取会費(既存)	0	0	0	21,490,920	21,490,920	0	3,907,440	0	3,907,440	7,163,640	0	32,562,000
受取会費計	0	0	0	21,820,920	21,820,920	0	3,967,440	0	3,967,440	7,273,640	0	33,062,000
④ 事業収益												
会員提供品売上収益	0	0	0	0	0	75,000	0	0	75,000	0	0	75,000
証紙売上	0	0	0	0	0	2,430,000	0	0	2,430,000	0	0	2,430,000
受取賃貸料収益	0	0	0	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000	0	0	3,348,000
事業収益計	0	0	0	0	0	5,853,000	0	0	5,853,000	0	0	5,853,000
⑤ 受取補助金等												
受取補助金	0	0	0	0	0	0	1,307,000	0	1,307,000	0	0	1,307,000
受取補助金等計	0	0	0	0	0	0	1,307,000	0	1,307,000	0	0	1,307,000
⑥ 受取受託費収益												
入会事務受託収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,000	0	300,000
受取会費徴収事務受託収益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	354,000	0	354,000
受取空き家相談受託収益	1,485,000	0	0	0	1,485,000	0	0	0	0	0	0	1,485,000
受取試験受託収益	0	5,675,000	0	0	5,675,000	0	0	0	0	0	0	5,675,000
受取法定講習受託収益	0	5,705,280	0	0	5,705,280	0	0	0	0	0	0	5,705,280
受取安心R住宅受託収益	0	0	0	0	0	0	30,000	0	30,000	0	0	30,000
受取従事者教育研修受託収入	0	0	0	0	0	0	66,000	0	66,000	0	0	66,000
受取賃貸管理士講習受託収益	0	0	0	0	0	0	360,000	0	360,000	0	0	360,000
受取受託費収益計	1,485,000	11,380,280	0	0	12,865,280	0	456,000	0	456,000	654,000	0	13,975,280
⑦ 受取負担金収益												
受取負担金収益	1,000	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0	0	1,000
受取負担金収益計	1,000	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0	0	1,000
⑧ 受取寄付金												
受取寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
受取寄付金計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
⑨ 雑収益												
雑収益	0	0	0	0	0	0	560,000	0	560,000	483,200	0	1,043,200
雑収益計	0	0	0	0	0	0	560,000	0	560,000	483,200	0	1,043,200
経常収益計	1,486,000	11,380,280	0	26,770,920	39,637,200	5,853,000	7,190,440	0	13,043,440	10,065,840	0	62,746,480

科 目	公益目的事業会計				小 計	収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業		収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
(2) 經常費用												
① 事業費												
給与手当	10,160,000	5,588,000	101,600	0	15,849,600	406,400	2,641,600	0	3,048,000	0	0	18,897,600
通勤手当	152,000	83,600	1,520	0	237,120	6,080	39,520	0	45,600	0	0	282,720
福利厚生費	1,668,000	917,400	16,680	0	2,602,080	66,720	433,680	0	500,400	0	0	3,102,480
雑給	25,000	773,750	250	0	799,000	1,000	6,500	0	7,500	0	0	806,500
退職給付費用	1,070,500	588,775	10,705	0	1,669,980	42,820	278,330	0	321,150	0	0	1,991,130
会議費	368,000	529,000	0	0	897,000	0	493,000	0	493,000	0	0	1,390,000
全宅連負担金	0	0	759,780	0	759,780	0	0	0	0	0	0	759,780
公正取引協議会等支払負担金	0	0	1,123,600	0	1,123,600	0	0	0	0	0	0	1,123,600
会場費	210,000	2,925,000	0	0	3,135,000	0	0	0	0	0	0	3,135,000
講師等謝金	390,000	1,360,000	0	0	1,750,000	0	150,000	0	150,000	0	0	1,900,000
派遣費	1,220,000	715,000	0	0	1,935,000	0	0	0	0	0	0	1,935,000
旅費交通費	394,000	370,700	3,740	0	768,440	14,960	97,240	0	112,200	0	0	880,640
水道光熱費	768,000	422,400	7,680	0	1,198,080	30,720	199,680	0	230,400	0	0	1,428,480
警備・清掃費	464,000	255,200	4,640	0	723,840	18,560	120,640	0	139,200	0	0	863,040
車両費	174,000	95,700	1,740	0	271,440	6,960	45,240	0	52,200	0	0	323,640
事務機使用料	1,375,400	784,570	9,174	0	2,169,144	36,696	238,524	0	275,220	0	0	2,444,364
保険料	184,490	94,667	1,463	0	280,620	15,620	39,130	0	54,750	0	0	335,370
租税公課	1,000	278,000	0	0	279,000	552,850	119,210	0	672,060	0	0	951,060
支払手数料	805,000	261,250	4,750	0	1,071,000	19,000	123,500	0	142,500	0	0	1,213,500
支払補助金	0	0	0	0	0	0	1,250,000	0	1,250,000	0	0	1,250,000
通信運搬費	973,200	810,660	6,132	0	1,789,992	24,528	272,432	0	296,960	0	0	2,086,952
消耗品費	184,000	133,200	1,840	0	319,040	7,360	47,840	0	55,200	0	0	374,240
修繕費	3,500,000	1,925,000	35,000	0	5,460,000	140,000	910,000	0	1,050,000	0	0	6,510,000
印刷費	1,172,000	210,500	1,300	0	1,383,800	5,200	395,800	0	401,000	0	0	1,784,800
新聞図書費	185,500	1,031,325	1,115	0	1,217,940	4,460	153,990	0	158,450	0	0	1,376,390
広告費	1,488,000	119,250	350	0	1,607,600	1,400	249,100	0	250,500	0	0	1,858,100
広報費	234,000	150,000	0	0	384,000	0	0	0	0	0	0	384,000
渉外費	110,000	81,000	1,000	0	192,000	4,000	29,000	0	33,000	0	0	225,000
負担金	63,300	34,815	633	0	98,748	2,532	166,458	0	168,990	0	0	267,738
証紙原価	0	0	0	0	0	1,806,840	0	0	1,806,840	0	0	1,806,840
会員提供品売上原価	0	0	0	0	0	70,000	0	0	70,000	0	0	70,000
会員名簿発行費	0	0	0	0	0	0	200,000	0	200,000	0	0	200,000
減価償却費	879,870	391,801	1,429	0	1,273,100	234,020	54,430	0	288,450	0	0	1,561,550
雑費	285,500	78,075	1,365	0	364,940	5,460	65,490	0	70,950	0	0	435,890
事業費計	28,504,760	21,008,638	2,097,486	0	51,610,884	3,524,186	8,820,334	0	12,344,520	0	0	63,955,404
② 管理費												
給与手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,422,400	0	1,422,400
通勤手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21,280	0	21,280
福利厚生費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	233,520	0	233,520
雑給	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,500	0	3,500
退職給付費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	149,870	0	149,870
總會費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,232,500	0	1,232,500
理事会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	665,000	0	665,000
北・東・甲地区連絡会会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	820,000	0	820,000

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	公益1事業	公益2事業	公益3事業	公益共通事業	小 計	収1事業	他1事業	収益共通事業	小 計			
会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	254,000	0	254,000
全宅連負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,628,100	0	1,628,100
公正取引協議会等支払負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,003,600	0	1,003,600
旅費交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52,360	0	52,360
水道光熱費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	107,520	0	107,520
警備・清掃費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64,960	0	64,960
車両費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,360	0	24,360
事務機使用料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	128,436	0	128,436
保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	325,630	0	325,630
租税公課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102,940	0	102,940
支払手数料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	116,500	0	116,500
訴訟費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
通信運搬費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	109,848	0	109,848
消耗品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25,760	0	25,760
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	490,000	0	490,000
印刷費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,200	0	18,200
新聞図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15,610	0	15,610
広告費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,900	0	4,900
広報費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,000	0	10,000
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,000	0	14,000
負担金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,862	0	8,862
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,000	0	300,000
寄付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50,000	0	50,000
減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	101,450	0	101,450
雑費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,110	0	31,110
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,537,216	0	9,537,216
経常費用計	28,504,760	21,008,638	2,097,486	0	51,610,884	3,524,186	8,820,334	0	12,344,520	9,537,216	0	73,492,620
評価損益等調整前当期経常増減額	△27,018,760	△9,628,358	△2,097,486	26,770,920	△11,973,684	2,328,814	△1,629,894	0	698,920	528,624	0	△10,746,140
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△27,018,760	△9,628,358	△2,097,486	26,770,920	△11,973,684	2,328,814	△1,629,894	0	698,920	528,624	0	△10,746,140
2. 経常外増減の部												
(1) 経常外収益												
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用												
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額	0	0	0	902,823	902,823	△902,823	0	0	△902,823	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△27,018,760	△9,628,358	△2,097,486	27,673,743	△11,070,861	1,425,991	△1,629,894	0	△203,903	528,624	0	△10,746,140
当期一般正味財産増減額	△27,018,760	△9,628,358	△2,097,486	27,673,743	△11,070,861	1,425,991	△1,629,894	0	△203,903	528,624	0	△10,746,140
一般正味財産期首残高												192,873,484
一般正味財産期末残高												182,127,344
II 指定正味財産増減の部												
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高												182,127,344

事業比率 38.79% 28.59% 2.85% 70.23% 16.80% 12.97% 100%