

# 正味財産増減計算書

平成31年4月1日から 令和2年3月31日まで

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会  
(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 特定資産運用益			
特定資産受取利息	4,013	3,700	313
特定資産運用益計	4,013	3,700	313
② 受取入会金			
受取入会金	9,750,000	8,750,000	1,000,000
受取入会金計	9,750,000	8,750,000	1,000,000
③ 受取会費			
受取会費（新規）	729,000	652,500	76,500
受取会費（既存）	32,400,000	32,778,000	△378,000
受取会費計	33,129,000	33,430,500	△301,500
④ 事業収益			
会員提供品売上収益	92,217	83,496	8,721
証紙売上	3,038,500	2,904,100	134,400
受取賃貸料収益	3,348,000	3,348,000	0
事業収益計	6,478,717	6,335,596	143,121
⑤ 受取補助金等			
受取補助金	604,845	798,146	△193,301
受取補助金等計	604,845	798,146	△193,301
⑥ 受取受託費収益			
入会事務受託収入	410,000	410,000	0
受取会費徴収事務受託収益	361,800	367,200	△5,400
受取空き家相談受託収益	1,485,000	1,485,000	0
受取試験受託収益	6,195,796	6,338,598	△142,802
受取法定講習受託収益	7,727,191	6,344,590	1,382,601
受取安心R住宅受託収益	30,720	9,240	21,480
受取従事者教育研修受託収入	65,180	58,320	6,860
受取受託費収益計	16,275,687	15,012,948	1,262,739
⑦ 受取寄付金			
受取寄付金	0	50,000	△50,000
受取寄付金計	0	50,000	△50,000
⑧ 雑収益			
雑収益	1,681,726	1,479,163	202,563
雑収益計	1,681,726	1,479,163	202,563
経常収益計	67,923,988	65,860,053	2,063,935

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
(2) 經常費用			
①事業費			
給与手当	18,348,893	18,603,436	△254,543
通勤手当	281,856	279,516	2,340
福利厚生費	3,145,457	2,901,642	243,815
雑給	657,475	895,351	△237,876
退職給付費用	1,911,150	1,170,870	740,280
会議費	1,465,497	1,542,530	△77,033
全宅連負担金	757,260	766,080	△8,820
公正取引協議会等支払負担金	1,221,200	1,229,600	△8,400
会場費	3,435,863	3,513,553	△77,690
講師等謝金	1,588,761	1,628,227	△39,466
派遣費	1,665,435	1,822,870	△157,435
旅費交通費	658,503	673,900	△15,397
水道光熱費	1,293,114	1,399,552	△106,438
警備・清掃費	804,039	911,099	△107,060
車両費	254,114	272,715	△18,601
事務機使用料	2,196,485	2,525,760	△329,275
保険料	353,164	409,874	△56,710
租税公課	935,662	956,392	△20,730
支払手数料	1,192,632	1,182,504	10,128
支払補助金	560,045	381,111	178,934
通信運搬費	1,792,176	1,989,965	△197,789
消耗品費	307,668	397,719	△90,051
修繕費	0	99,982	△99,982
印刷費	1,175,697	1,416,008	△240,311
新聞図書費	1,979,045	1,670,897	308,148
広告費	1,778,506	1,538,568	239,938
広報費	295,210	291,820	3,390
渉外費	116,808	120,868	△4,060
負担金	550,998	549,138	1,860
証紙原価	2,907,602	2,778,643	128,959
会員提供品売上原価	85,816	61,083	24,733
会員名簿発行費	0	191,700	△191,700
減価償却費	1,741,467	1,992,167	△250,700
雑費	312,765	253,930	58,835
事業費計	55,770,363	56,419,070	△648,707
②管理費			
給与手当	1,381,098	1,400,255	△19,157
通勤手当	21,216	21,036	180
福利厚生費	236,753	218,406	18,347
雑給	1,769	2,936	△1,167

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
退職給付費用	143,850	88,130	55,720
総会費	1,276,568	2,012,991	△736,423
理事会費	438,723	855,906	△417,183
北・東・甲地区連絡会会議費	509,320	669,261	△159,941
会議費	313,975	407,195	△93,220
全宅連負担金	1,622,700	1,641,600	△18,900
公正取引協議会等支払負担金	1,001,200	1,009,600	△8,400
旅費交通費	30,507	54,935	△24,428
水道光熱費	97,325	105,336	△8,011
警備・清掃費	60,504	68,556	△8,052
車両費	18,131	20,362	△2,231
事務機使用料	127,200	148,879	△21,679
保険料	27,002	31,318	△4,316
租税公課	105,438	102,408	3,030
支払手数料	303,568	107,979	195,589
訴訟費	0	1,600,560	△1,600,560
通信運搬費	360,541	372,756	△12,215
消耗品費	29,919	55,943	△26,024
修繕費	0	7,526	△7,526
印刷費	160,849	252,885	△92,036
新聞図書費	23,953	24,456	△503
広告費	19,741	1,512	18,229
広報費	16,200	0	16,200
渉外費	7,087	7,602	△515
負担金	7,602	7,462	140
慶弔費	123,250	172,250	△49,000
減価償却費	105,880	112,340	△6,460
雑費	227,182	243,446	△16,264
管理費計	8,799,051	11,825,827	△3,026,776
経常費用計	64,569,414	68,244,897	△3,675,483
評価損益等調整前当期経常増減額	3,354,574	△2,384,844	5,739,418
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	3,354,574	△2,384,844	5,739,418

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
2. 経常外増減の部			
(1)経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2)経常外費用			
雑損失			
雑損失	162,000	270,000	△108,000
雑損失計	162,000	270,000	△108,000
経常外費用計	162,000	270,000	△108,000
当期経常外増減額	△162,000	△270,000	108,000
税引前当期一般正味財産増減額	3,192,574	△2,654,844	5,847,418
当期一般正味財産増減額	3,192,574	△2,654,844	5,847,418
一般正味財産期首残高	189,680,910	192,335,754	△2,654,844
一般正味財産期末残高	192,873,484	189,680,910	3,192,574
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	192,873,484	189,680,910	3,192,574