

# 正味財産増減計算書

平成30年4月1日から 平成31年3月31日まで

公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 特定資産運用益			
特定資産受取利息	3,700	6,900	△3,200
特定資産運用益計	3,700	6,900	△3,200
② 受取入会金			
受取入会金	8,750,000	6,250,000	2,500,000
受取入会金計	8,750,000	6,250,000	2,500,000
③ 受取会費			
受取会費 (新規)	652,500	364,500	288,000
受取会費 (既存)	32,778,000	33,318,000	△540,000
受取会費計	33,430,500	33,682,500	△252,000
④ 事業収益			
会員提供品売上収益	83,496	62,388	21,108
証紙売上	2,904,100	2,085,200	818,900
受取賃貸料収益	3,348,000	3,348,000	0
事業収益計	6,335,596	5,495,588	840,008
⑤ 受取補助金等			
受取補助金	798,146	0	798,146
受取補助金等計	798,146	0	798,146
⑥ 受取受託費収益			
入会事務受託収入	410,000	290,000	120,000
受取会費徴収事務受託収益	367,200	372,000	△4,800
受取空き家相談受託収益	1,485,000	0	1,485,000
受取試験受託収益	6,338,598	6,181,590	157,008
受取法定講習受託収益	6,344,590	3,602,930	2,741,660
受取安心R住宅受託収益	9,240	0	9,240
受取従事者教育研修受託収入	58,320	91,584	△33,264
受取受託費収益計	15,012,948	10,538,104	4,474,844
⑦ 受取寄付金			
受取寄付金	50,000	0	50,000
受取寄付金計	50,000	0	50,000
⑧ 雑収益			
雑収益	1,479,163	1,882,847	△403,684
雑収益計	1,479,163	1,882,847	△403,684
経常収益計	65,860,053	57,855,939	8,004,114

科 目	当 年 度	前 年 度	增 減
(2) 經常費用			
①事業費			
給与手当	18,603,436	14,678,841	3,924,595
通勤手当	279,516	215,719	63,797
福利厚生費	2,901,642	2,282,913	618,729
雑給	895,351	718,961	176,390
退職給付費用	1,170,870	1,860,000	△689,130
会議費	1,542,530	1,443,358	99,172
全宅連負担金	766,080	777,420	△11,340
公正取引協議会等支払負担金	1,229,600	1,240,400	△10,800
会場費	3,513,553	2,381,628	1,131,925
講師等謝金	1,628,227	1,331,025	297,202
派遣費	1,822,870	1,578,408	244,462
旅費交通費	673,900	1,105,043	△431,143
水道光熱費	1,399,552	1,082,132	317,420
警備・清掃費	911,099	691,982	219,117
車両費	272,715	325,349	△52,634
事務機使用料	2,525,760	2,727,969	△202,209
保険料	409,874	273,940	135,934
租税公課	956,392	500,954	455,438
支払手数料	1,182,504	1,178,184	4,320
支払補助金	381,111	0	381,111
通信運搬費	1,989,965	1,444,253	545,712
消耗品費	397,719	369,162	28,557
修繕費	99,982	392,720	△292,738
印刷費	1,416,008	1,059,151	356,857
新聞図書費	1,670,897	1,268,886	402,011
広告費	1,538,568	1,309,608	228,960
広報費	291,820	328,972	△37,152
渉外費	120,868	428,187	△307,319
負担金	549,138	544,488	4,650
証紙原価	2,778,643	1,927,410	851,233
会員提供品売上原価	61,083	126,494	△65,411
会員名簿発行費	191,700	0	191,700
減価償却費	1,992,167	2,272,992	△280,825
雑費	253,930	258,857	△4,927
事業費計	56,419,070	48,125,406	8,293,664
②管理費			
給与手当	1,400,255	1,104,855	295,400
通勤手当	21,036	16,236	4,800
福利厚生費	218,406	171,824	46,582
雑給	2,936	10,417	△7,481

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
退職給付費用	88,130	140,000	△51,870
総会費	2,012,991	1,547,863	465,128
理事会費	855,906	469,259	386,647
北・東・甲地区連絡会会議費	669,261	379,790	289,471
会議費	407,195	309,789	97,406
全宅連負担金	1,641,600	1,665,900	△24,300
公正取引協議会等支払負担金	1,009,600	1,020,400	△10,800
旅費交通費	54,935	71,922	△16,987
水道光熱費	105,336	81,446	23,890
警備・清掃費	68,556	52,079	16,477
車両費	20,362	24,486	△4,124
事務機使用料	148,879	150,093	△1,214
保険料	31,318	21,090	10,228
租税公課	102,408	78,946	23,462
支払手数料	107,979	96,935	11,044
訴訟費	1,600,560	0	1,600,560
通信運搬費	372,756	216,717	156,039
消耗品費	55,943	26,944	28,999
修繕費	7,526	29,560	△22,034
印刷費	252,885	103,529	149,356
新聞図書費	24,456	18,007	6,449
広告費	1,512	1,512	0
渉外費	7,602	29,498	△21,896
負担金	7,462	7,112	350
慶弔費	172,250	143,700	28,550
減価償却費	112,340	116,617	△4,277
雑費	243,446	18,158	225,288
管理費計	11,825,827	8,124,684	3,701,143
経常費用計	68,244,897	56,250,090	11,994,807
評価損益等調整前当期経常増減額	△2,384,844	1,605,849	△3,990,693
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	△2,384,844	1,605,849	△3,990,693

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
2. 経常外増減の部			
(1)経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2)経常外費用			
雑損失			
雑損失	270,000	270,000	0
雑損失計	270,000	270,000	0
経常外費用計	270,000	270,000	0
当期経常外増減額	△270,000	△270,000	0
税引前当期一般正味財産増減額	△2,654,844	1,335,849	△3,990,693
当期一般正味財産増減額	△2,654,844	1,335,849	△3,990,693
一般正味財産期首残高	192,335,754	190,999,905	1,335,849
一般正味財産期末残高	189,680,910	192,335,754	△2,654,844
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	189,680,910	192,335,754	△2,654,844