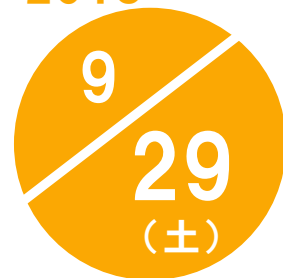


2018

in かいてらす

(山梨県地場産業センター)

甲府市東光寺3-13-25



先進事例セミナー 10:30 ~ 12:00 【定員300名程度・当日先着順】

【テーマ】

空き家は 地域活性化の「空間資源」 ——市民によるリノベーションのまちづくり



【講師】

株式会社ブルースタジオ
専務取締役

大島 芳彦 氏

【プロフィール】

1970年東京都生まれ。大手組織設計事務所勤務を経て、2000年ブルースタジオにて遊休不動産の再生流通活性化をテーマとした「リノベーション」事業を起業。その活動域は建築設計にとどまらず、不動産商品企画、コンサルティング、グラフィックデザイン、プロパティマネジメントなど多岐にわたる。実需、事業用を問わず単体不動産の再生を手がける一方で、団地再生、地域再生など都市スケールの再生プロジェクトを自治体とともに取り組む。近年では 全国で展開する地域再生ワークショップ「リノベーションスクール」の実績により2015年日本建築学会教育賞受賞。団地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」で2016年度グッドデザイン金賞(経産大臣賞)を受賞。(一社)リノベーション住宅推進協議会理事 副会長。(一社)HEAD研究会理事。(株)リノベリング取締役。大阪工業大学建築学科客員教授。東京理科大学建築学科非常勤講師。

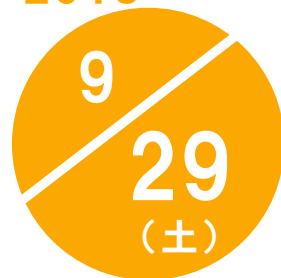
※裏面もご覧ください

2018

in かいてらす

(山梨県地場産業センター)

甲府市東光寺3-13-25



空き家セミナー 第1部 13:00 ~ 14:00 【定員100名程度・当日先着順】



【講師】

中川 佳治 氏

弁護士

あおば法律事務所

山梨県弁護士会

業務改革委員会

(空き家対策担当委員会)委員

【テーマ】

空き家に関する諸問題 ~相続を中心として~

【概要】

空き家となる原因の一つとして考えられるのが、不動産所有人名義人がお亡くなりになることでの空き家化です。本セミナーでは、空き家に関する諸問題として、不動産所有人名義人が死亡した場合の相続について、具体的事例を交えお話しいたします。

空き家セミナー 第2部 14:15 ~ 15:15 【定員100名程度・当日先着順】

【テーマ】

空き家が負動産になる前にすべきこと

【概要】

人口の減少に伴って空き家はこれからも増えていきます。空き家といっても当然固定資産税の支払い義務は発生します。今後、土地の価格上昇が期待できない状況の中で、空き家を所有しているという事はマイナスの資産を所有している事になるため、今後どうすればよいか、切実に考える必要があります。



【講師】

村松 清美 氏

宅地建物取引士

(株)アイディーホーム 代表取締役

(公社)全日本不動産協会

山梨県本部 本部長